

## 米沢市公共施設等総合管理計画に係る事業実施状況について

No.	施設名等	所管課	方針	事業概要	令和4年度実施内容	令和5年度以降の事業予定
1	公共施設等総合管理計画（個別施設計画）	財政課	－	個別施設計画のフォローアップ		R5 個別施設計画のフォローアップ (まちづくり総合計画 実施計画の見直し内容の反映) R6 劣化診断 R7 個別施設計画改訂 R8 総合管理計画の見直し
2	市庁舎 (旧庁舎)	財政課	廃止	旧庁舎の解体及び駐車場の整備	・旧庁舎解体工事完了 (R4.10) 旧庁舎 $\triangle 11,964.53 \text{ m}^2$ 自転車置場 $\triangle 32.77 \text{ m}^2$ ・駐車場整備工事完了 (R5.3)	(令和4年度事業完了)
3	旧学校施設	財政課	－	旧学校施設の利活用 ※小中学校の統廃合については No.17・18に記載	・旧関根小学校 地元利活用の確認（継続中） ・旧関根小学校 民間利活用の検討 ・旧三沢東部小学校 地元利活用の確認（R6.3まで） ・旧三沢西部小学校 地元利活用の確認（R6.3まで）	R5～サウンディング調査の実施、公募型プロポーザルによる事業者の募集等
4	南原コミュニティセンター	コミュニティ推進課	更新	老朽化に伴い、旧南原中グラウンド内に整備	・開館 (R4.4) ・旧施設解体 (R4.12) $\triangle 572.18 \text{ m}^2$	(令和4年度事業完了)
5	塩井コミュニティセンター	コミュニティ推進課	更新	老朽化に伴い、塩井小学校敷地内に整備	・移転候補地の選定 ・基本構想策定	R5 埋蔵文化財試掘、敷地測量、外構設計、基本・実施設計、地質調査 R6 造成工事、建築工事 R7 建築工事、電気・機械設備工事、外構工事 R8 移転開館、既存建物解体
6	広幡コミュニティセンター	コミュニティ推進課	更新	老朽化に伴い、広幡町沖仲地内に整備	・移転候補地の選定 ・基本構想策定 ・埋蔵文化財試掘	R5 敷地測量、用地取得、外構設計、基本・実施設計、地質調査 R6 造成工事、建築工事 R7 建築工事、電気・機械設備工事、外構工事 R8 移転開館 R9 既存建物解体

No.	施設名等	所管課	方針	事業概要	令和4年度実施内容	令和5年度以降の事業予定
7	消防団第5分団ポンプ自動車車庫	防災危機管理課	更新	消防団第5分団ポンプ自動車車庫の新築移転	<ul style="list-style-type: none"> <li>・移転場所の確認及び関係者との意見交換</li> <li>・土地測量</li> </ul>	R5 実施設計 R6 建設工事、既存建物解体
8	児童センター	子育て支援課	廃止	①上郷児童センターのあり方検討	<ul style="list-style-type: none"> <li>・令和4年度末での児童センター廃止について説明会を実施</li> <li>・廃止後の施設の利活用について地域と協議した結果、地域では活用しないとの回答</li> <li>・施設の老朽化及び河岸浸食区域に立地していることから、施設を解体する方向で地域と合意</li> <li>・設置条例の一部改正</li> </ul>	<p><b>【建物】</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>・解体に向けた準備</li> </ul> </p> <p>R5 用地測量、アスベスト調査 R6 解体</p> <p><b>【園庭用地】</b>  <p>R5 土地返却に向けた地権者との調整 R6 遊具撤去、原状復旧の上返却</p> </p>
			あり方検討	②窪田児童センターのあり方検討	令和5年度末での集団保育終了について説明会を実施	<ul style="list-style-type: none"> <li>・放課後児童クラブのあり方について実施主体と協議</li> <li>・施設の利活用について地域と協議</li> <li>・設置条例の一部改正</li> </ul>
9	子育て世代活動支援センター（アクティー米沢）	子育て支援課	機能変更	アクティー米沢を改修し、子どもが冬期間でも遊ぶことができる屋内遊戯施設の整備	<ul style="list-style-type: none"> <li>・設置条例</li> <li>・建物改修工事</li> <li>・指定管理者決定</li> </ul>	R5.7 完成予定 R5.8~9 オープン準備 R5.10 オープン予定
10	平日夜間・休日診療所	健康課	あり方検討	平日夜間・休日診療所の空きスペースの利活用の検討	診療所機能移転後の空きスペースについて、公共施設等総合管理庁内検討員会において、令和6年度から米沢市教育委員会適応指導教室（通称：ガイダンス教室）として供用することを決定した。	<p>R5.11.30 診療所閉所 R5.12.1 診療所機能を新病院へ移行 R5.12.1 以降 ガイダンス教室の供用に向けた改修工事等 R6.4 以降 ガイダンス教室の供用開始</p>
11	すこやかセンター	健康課	維持	エレベーターの更新		R6 以降 エレベーターの更新（次期実施計画で検討予定）

No.	施設名等	所管課	方針	事業概要	令和4年度実施内容	令和5年度以降の事業予定
12	天元台スキー場	観光課	維持	天元台高原駅雲海展望テラス等整備工事 (R3からの繰越事業)	・整備工事完了 (R4.6)	(令和4年度事業完了)
				湯元駅情報発信施設整備	・整備工事完了 (R5.3)	(令和4年度事業完了)
13	置賜広域観光案内センター	観光課	維持	置賜広域観光案内センターの多目的室について、駅の利便性を生かしたコワーキングスペースに改修	R4.4~7 実施設計 R4.10~R5.1 改修工事、備品購入 R5.1~ 供用開始	(令和4年度事業完了)
14	青果物地方卸売市場	農政課	民設民営	老朽化に伴う施設整備を民設民営手法により実施	用地測量 (市)	R5 卸売会社との協議を継続しながら民設民営に向けた準備 R6 実施設計の発注 (卸売会社) R7 都市計画位置指定など各種手続き R8 施設再整備及び開設者権限の委譲 R9 既存施設の解体及び外構工事
15	森林体験交流センター	森林農村整備課	廃止	民間活用も含めた包括的な施設のあり方検討	・公募型プロポーザルに向けた白布地区との協議 ・施設設置条例の廃止 ・R5.3.31 施設閉館	R5.5~ プロポーザル募集開始 R5.6 プレゼンテーション R5.7 議会報告 R5.11 譲渡予定
16	公営住宅	建築住宅課	一部廃止	老朽化に伴う公営住宅の一部廃止	解体工事の実施 ・玉の木町団地3号棟 $\triangle 171.24 \text{ m}^2$ ・通町団地1号棟 $\triangle 172.29 \text{ m}^2$  合意に至った既存入居者の移転 ・通町 ・吾妻町団地	R5 玉の木町団地敷地測量のうえ、普通財産に所管替え R5~ 通町団地解体工事 R5~ 吾妻町団地解体工事 R11 花沢町団地解体工事 (入居者との合意形成状況による) (継続)当該団地既存入居者との合意形成
17	小学校	学校教育課	統合	①小学校における複式学級の解消 (三沢東部小・三沢西部小)  ②小学校における複式学級の解消 (広幡小・六郷小・塩井小)	・統合準備委員会の開催 ・2校を閉校 (西部小へ統合)  ・3校区それぞれに地元代表者協議会を設立し、学校のあり方について協議	(令和4年度統合完了)  R5.4~ ・地元代表者協議会の開催 (3校区) ※各協議会における協議終了後 ・開校準備委員会の設立

No.	施設名等	所管課	方針	事業概要	令和4年度実施内容	令和5年度以降の事業予定
18	中学校	学校教育課	統合	中学校の再編および開校	<ul style="list-style-type: none"> <li>5校区（二中、三中、四中、五中、六中）それぞれに地元代表者協議会を設立し、学校のあり方について協議</li> </ul> <p>※第五中学校区地元代表者協議会は協議終了（意見書を受理）</p>	R5.4～ <ul style="list-style-type: none"> <li>地元代表者協議会の開催（4校区）</li> </ul> ※各協議会における協議終了後 <ul style="list-style-type: none"> <li>開校準備委員会の設立</li> </ul> R5.5～ <ul style="list-style-type: none"> <li>第一中・第五中統合準備委員会の設立</li> </ul>
※統合により廃止された施設についてはNo.3に記載						
19	（仮称）南西中学校	教育総務課	新設	（仮称）南西中学校の整備（第二中学校と第三中学校の統合）	<ul style="list-style-type: none"> <li>基本設計及び実施設計</li> <li>地質調査</li> <li>外構工事に係る測量及び基本設計</li> </ul>	R5 実施設計 外構工事に係る測量及び実施設計 R6 外構整備工事（南側入口、工作物等撤去） 校舎及び屋内運動場新築工事（～7） R7 外構整備工事（正面通路） 既存校舎及び屋内運動場解体・撤去（～R8） R8 開校 外構整備工事（外周、駐車場等） グラウンド整備工事（～R9）
20	学校給食共同調理場	教育総務課	新設	学校給食基本方針を実現するための共同調理場の整備	<ul style="list-style-type: none"> <li>基本構想・基本計画の策定</li> <li>アドバイザリー業務契約（～R5）</li> </ul>	R5 整備運営事業者の公募、契約の締結 R6 基本・実施設計 建設工事（～R7） R7 供用開始準備（2か月程度） R8 供用開始
21	第一中学校	教育総務課	統合	第五中学校と統合するための改修	・現地調査及び学校との調整	R5 内部外改修設計 プール及びプール管理棟解体 △206.11 m <sup>2</sup> 駐車場整備設計 R6 内部外改修工事 駐車場整備工事 R7 第五中学校と統合

No.	施設名等	所管課	方針	事業概要	令和4年度実施内容	令和5年度以降の事業予定
22	旧関小学校高湯分校及び綱木分校	教育総務課	廃止	老朽化が進んでいるため解体	・解体工事の実施 旧関小学校高湯分校 $\triangle 112.29\text{ m}^2$ 旧関小学校綱木分校教員住宅 $\triangle 93.56\text{ m}^2$	R5 旧関小学校綱木分校校舎の一部解体 $\triangle 91.76\text{ m}^2$
23	市営陸上競技場	スポーツ課	維持	日本陸上競技連盟第3種公認取得に向けた施設整備	・陸上競技場レーン等改修工事完了	(令和4年度事業完了)
24	市営弓道場	スポーツ課	維持	老朽化に伴う屋根の整備事業		R5 屋根の塗装工事予定
25	館山浄水場	水道課	廃止	館山浄水場廃止に伴う県水受水施設の整備	・実施設計、赤芝配水池造成工事	・赤芝配水池及び送水ポンプ場築造工事、配水管布設工事(赤芝～観音橋)
26	市立病院	市病総務課	更新	新米沢市立病院の建設(三友堂病院と機能分担・医療連携を行い、市立病院敷地に両病院を建設、共同で利用するアメニティーセンター、エネルギーセンターを民間企業が建設)	R3.6～R5.7 病院新築工事	R3.6～R5.7 病院新築工事 R5.11 開院予定 R5.12頃～R6.11頃 解体工事・外構工事