

公共施設における整備等の実施状況について

1 検討を進める公共施設

No.	施設名等	所管課	事業概要	R3 実施内容	R4 以降の事業スケジュール
1	児童センター	子育て支援課	① 上郷児童センターのあり方検討	上郷児童センター運営委員会と保護者への説明会を実施 ・ R3 年度末での集団保育終了を決定	R4 年度末での児童センター廃止について説明会を実施し、廃止後の施設の利活用について地域と協議
			② 窪田児童センターのあり方検討	窪田児童センター運営委員会と保護者への説明会を実施 ・ R5 年度末での集団保育終了を決定	R5 年度末での児童センター廃止について説明会を実施し、廃止後の施設の利活用について地域と協議
2	平日夜間・休日診療所	健康課	平日・夜間休日診療所の空きスペースの利活用の検討		空きスペースの利活用について方向性を決定（新市立病院に診療機能に移転）
3	青果物地方卸売市場	農政課	老朽化に伴う施設整備を民設民営手法により実施	施設再整備基本計画検討資料作成業務委託（規模・機能・配置・整備手法・概算費用について検討）	R4. 5 用地測量の発注（市） R4. 6 実施設計の発注（卸売会社） R4. 6～12 卸売会社との協議を継続しながら民設民営に向けた準備 R5 都市計画位置指定 R6 施設再整備及び開設者権限の委譲、既存施設の解体及び外構工事
4	小学校	学校教育課	① 小学校における複式学級の解消（三沢東部小・三沢西部小）	・ 三沢・田沢両地区で地元代表者協議会を設立し、学校のあり方について諮問 ・ 両地区答申を受け、市教委で西部小と統合を決定 ・ 三東小・三西小・西部小統合準備委員会を設立	R4. 5 第4回統合準備委員会の開催 R5. 3 小学校閉校（閉校式）
			② 小学校における複式学級の解消（広幡小・六郷小・塩井小）	各小学校長及びPTA 会長との意見交換	R4. 5～ ・ 地元代表者協議会設立に向けた協議 ・ 庁内協議 ・ 各地区地元代表者協議会の設立、諮問、答申
5	中学校	学校教育課	③ 中学校の再編および開校	市内 16 校区で在校児童保護者及び未就学児保護者向け「推進ロードマップ」・「学校給食基本方針」の説明会実施	R4. 5～ ・ 地元代表者協議会及び(仮称)開校準備委員会設立に向けた協議 ・ 庁内協議 R4. 7～ ・ 各地区地元代表者協議会の設立、諮問、答申 ・ (仮称)開校準備委員会の設立
6	公共施設等総合管理計画（見直し）	財政課	計画策定(H27)から5年経過による計画見直し	各種データ整理と国通知を踏まえた計画見直し	(R3 事業完了) 今後5年を基本に必要な応じ計画見直し

2 整備等を進める公共施設

No.	施設名等	所管課	事業概要	R3 実施内容	R4 以降の事業スケジュール
1	市庁舎	財政課	旧庁舎の解体及び駐車場の整備	・新庁舎工事完了 (R3. 4) 新庁舎 10,543.49 m²、 自転車置場解体 △49.06 m² ・新庁舎移転業務 ・開庁 (R3. 5) ・駐車場整備工事 (正面) ・旧庁舎解体工事	～R4. 8 旧庁舎解体工事 △11,964 m ² R4. 8～R5. 3 駐車場整備工事 (旧庁舎跡地)
2	田沢コミュニティセンター	コミュニティ推進課	老朽化に伴い、現地東側に整備	・建設工事完了 (R3. 4) 新本館 582.98 m²、新車庫棟 38.98 m² ・開館 (R3. 6) ・旧施設解体工事 △511.20 m² ・外構工事 ・車庫棟建設工事	(R3 事業完了)
3	南原コミュニティセンター	コミュニティ推進課	老朽化に伴い、旧南原中グラウンド内に整備	・建設工事完了 (R4. 1) 新本館 662.64 m²、新車庫棟 41.61 m² ・外構工事 ・旧施設用地測量	開館 (R4. 4) R4 旧施設解体工事 △598 m ²
4	塩井コミュニティセンター	コミュニティ推進課	老朽化に伴い、新築移転		R4 候補地の選定、基本構想 R5 用地測量、地質調査 R6 基本・実施設計、外構設計、埋文試掘 R7 本体建設工事 R8 外構工事、移転開館、既存建物解体
5	広幡コミュニティセンター	コミュニティ推進課	老朽化に伴い、新築移転		R4 候補地の選定 R5 基本構想 R6 用地測量、地質調査 R7 基本・実施設計、外構設計、埋文試掘 R8 本体建設工事 R9 外構工事、移転開館、既存建物解体 ※本体建設工事の R7 前倒しを検討中
6	屋内遊戯施設	子育て支援課	アクティー米沢を改修し、子どもが冬期間でも遊ぶことができる屋内遊戯施設の整備	・設計業務委託 ・展示遊具設計・設置業務公募型プロポーザル審査会 ・子ども・子育て会議	R4 設置条例、建物改修工事、 遊具設置工事、指定管理者公募 R5.10 頃 オープン予定
7	すこやかセンター	健康課	エレベーターの更新		R5 エレベーターの更新

No.	施設名等	所管課	事業概要	R3 実施内容	R4 以降の事業スケジュール
8	天元台	観光課	天元台高原駅雲海展望テラス等整備工事（R3 からの繰越事業）	R3. 10～ 整備工事	R3. 10～ 整備工事 R4. 6 完成予定
			湯元駅情報発信施設整備	R4. 2～3 設計業務	R4. 9 入札・契約 R4. 9～11 整備工事
9	米沢駅	観光課	駅内「置賜広域観光案内センター」の多目的室について、駅の利便性を生かしたコワーキングスペースに改修		R4. 4～7 実施設計 R4. 8～10 改修工事、備品購入 R4. 11 頃 完成予定
10	市立病院	市病 総務課	新米沢市立病院の建設（三友堂病院と機能分担・医療連携を行い、市立病院敷地に両病院を建設、共同で利用するアメニティーセンター、エネルギーセンターを民間企業が建設）	・実施設計完了 ・先行解体工事(外来低層部解体)完了 △3,913.02 m² ・病院新築工事着工 ・院内保育所移転 ・エネルギーサービス事業委託	R3. 6～R5. 7 病院新築工事 R5. 11 頃 開院予定 R5. 12 頃～R6. 11 頃 解体工事・外構工事
11	(仮称)南西中学校	教育 総務課	適正規模・適正配置等基本計画に基づく(仮称)南西中学校の整備	・敷地測量 ・基本計画策定	R4 地質調査並びに外構工事に係る測量及び基本設計（～R5） R5 外構工事に係る実施設計 R6 校舎及び屋内運動場新築工事（～R7） R7 外構整備工事（第Ⅰ期：正面通路等） 既存校舎及び屋内運動場解体・撤去（～R8） R8 開校 外構工事（第Ⅱ期：外周、駐車場等） グラウンド整備工事（～R9）
12	学校給食共同調理場	教育 総務課	学校給食基本方針を実現するため、共同調理場を整備	・基本構想・基本計画策定 ・民間活力(PPP)導入可能性調査	R3. 12～R4. 12 基本構想・計画策定 R5. 3～ アドバイザリー業務契約（要求水準書・事業者選定等） R6. 1～ 基本・実施設計 R6. 10～ 建設工事 R8. 2 供用開始準備 R8. 4 供用開始
13	陸上競技場	スポーツ課	日本陸上競技連盟第3種公認取得に向けた施設整備	レーン等改修実施設計	R3. 10～R3. 12 実施設計 R4. 6 ～レーン等改修 R4. 12 改修完了
			施設の劣化度調査を行い、躯体及び設備の劣化状況を把握		R4. 7～R5. 3 委託調査

No.	施設名等	所管課	事業概要	R3 実施内容	R4 以降の事業スケジュール
14	市営野球場	スポーツ課	雨漏りが発生している2階観客席の防水改修工事等	・防水改修工事 ・内外装改修設計及び工事	(R3 事業完了)
			施設の劣化度調査を行い、躯体及び設備の劣化状況を把握		R4. 7～R5. 3 委託調査
15	市営プール、西部野球場	スポーツ課	各施設の劣化度調査を行い、躯体及び設備の劣化状況を把握		R4. 7～R5. 3 委託調査
16	舘山配水区受水施設	水道課	舘山浄水場廃止に伴う受水施設整備	・配水池用地測量業務 ・配水池用地取得 ・実施設計 (～R4)	R3～R4 実施設計 R4～R8. 3 整備工事 R8. 3 送水切替

3 廃止・移管等を進める公共施設

No.	施設名等	所管課	事業概要	R3 実施内容	R4 以降の事業スケジュール
1	森林体験交流センター	森林農村整備課	民間活用も含めた包括的な施設のあり方検討	・白布地区協議 ・白布温泉旅館協同組合協議 ・環境省確認	R4. 4～ プロポーザル要綱作成、白布地区との協議、敷地測量業務の推進、不動産鑑定等 R4. 9 施設設置条例廃止議案提出 R4. 10 プロポーザル実施 R4. 12 優先交渉権者決定、基本協定締結 R5. 3 本契約締結 R5. 4～ 備品処分、引っ越し準備等
2	公営住宅	建築住宅課	老朽化に伴う公営住宅の一部廃止	・通町団地入居者移転 ・玉の木町団地入居者移転、1号棟解体工事 <u>△148.33 m²</u>	R4 玉の木町団地解体工事(廃止) <u>△171 m²</u> R4～6 通町団地解体工事予定 <u>△172 m²</u> R6～ 吾妻町団地解体工事予定 (入居者との合意形成進捗状況による) R11 花沢町団地解体工事(廃止) 予定 (入居者との合意形成進捗状況による) (継続)当該団地既存入居者との合意形成
3	旧関小学校高湯分校及び旧関小学校綱木分校教員住宅	教育総務課	老朽化が進んでいるため解体		R4. 5 地元説明 R4. 6 物品等片付け R4. 8～9 解体工事 <u>△205.85 m²</u>
4	窪田コミュニティセンター	コミュニティ推進課	新施設解体整備に伴う旧施設の解体	・用地測量 ・解体工事 <u>△520.17 m²</u>	(R3 事業完了)

※ 統合後の小中学校施設の利活用については、今後、検討を要する施設数が多くなっていくため、所管課や実施方法等を検討中