

公 告

下記工事について、条件付き一般競争入札（事前審査型）を実施するので、地方自治法施行令第167条の6の規定に基づき公告する。

令和8年1月13日

米沢市長 近 藤 洋 介

1 工事の概要

- (1) 工 事 名 米沢市立第二中学校解体工事
- (2) 工 事 場 所 米沢市林泉寺二丁目地内
- (3) 工 期 着 工 契約に基づき効力の発生する日
完 成 着工の日から令和9年5月15日まで
- (4) 工事の概要 令和7年度で閉校となる、米沢市立第二中学校を解体するもの。（校内工作物等も含む）

〈校舎棟〉

延べ面積：（校舎 6298.00 m² 技術棟 324.00 m²）
構 造：鉄筋コンクリート一部鉄骨造
階 数：3 階

〈屋内運動場棟〉

延べ面積：1557.00 m²
構 造：鉄筋コンクリート一部鉄骨造
階 数：1 階

〈渡り廊下〉

延べ面積：52.00 m²
構 造：鉄筋コンクリート造
階 数：1 階

(5) 予定価格 事前公表

- ①入札書比較価格（消費税額及び地方消費税額含まず。）

¥424,500,000円

- ②予定価格（消費税額及び地方消費税額含む。）

¥466,950,000円

※なお、入札に付する建設工事の予定価格は、公告の日から、予定価格を記載した「予定価格等事前公表用調書」を総務部契約検査課でも閲覧できる。

2 入札参加者の資格

- (1) 入札に参加できる者は、次に掲げる基準の全てを満たすことにより構成される自主結成方式の共同企業体（代表者を除く構成員が1から2者である特定建設工事共同企業体をいう。以下同じ。）とする。

- ① 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しないこと。

- ② 米沢市契約規則（昭和53年米沢市規則第5号）第23条第2項に基づき、令和7・8年度指名競争入札参加者登録簿に登録された者であること。
- ③ 米沢市内に本店を有すること。
- ④ 共同企業体構成員の区分は、次に掲げるものとする。

【代表者】

本市の区域内に本店を有し、米沢市建設工事指名競争入札参加者の格付に関する規定第3条に基づく令和7・8年度指名競争入札参加者登録簿において、建築一式工事の等級Aに格付登録されている者であること。かつ、建設業法第27条の29第1項に規定する総合評定値通知書の建築一式工事の総合評定値の点数に、米沢市建設工事指名競争入札参加者の格付に関する規程第3条に基づく発注者別評価点を加算した総合点数が900点以上の者であること。

【構成員】

本市の区域内に本店を有し、米沢市建設工事指名競争入札参加者の格付に関する規定第3条に基づく令和7・8年度指名競争入札参加者登録簿において、建築一式工事の等級Aに格付登録されている者、もしくは、解体工事に登録されている者で総合点数が690点以上の者であること。

【構成の制限】

構成員は、建設業法第27条の29第1項に規定する総合評定値通知書の建築一式工事の総合評定値の点数に、米沢市建設工事指名競争入札参加者の格付に関する規程第3条に基づく発注者別評価点を加算した総合点数が1,000点以上は2者までとし、1,000点未満の者、もしくは、解体工事に登録されている者で総合点数が690点以上の者を必ず1者以上含めるものとする。

- ⑤ 有資格技術者の配置は、次に掲げるものとする。

イ 共同企業体の代表者は、専任の現場代理人及び当該工事に対応する許可業種に係る監理技術者を配置すること。

なお、現場代理人及び監理技術者は、同一人が兼ねることができる。

ロ 共同企業体の構成員は、専任の当該工事に対応する国家資格を有する監理技術者を配置すること。

- ⑥ 米沢市建設工事等指名停止規程（平成6年米沢市告示第66号）に基づく指名停止期間中でないこと。

- (2) 入札に参加することができる共同企業体の出資割合は、米沢市建設工事共同企業体実施要綱（以下「実施要綱」という。）第3条第7項の規定により、当該工事の請負代金額の構成員数による均等割の10分の6以上とする。

3 入札参加願書等の受付場所及び期間

- (1) 受付場所

米沢市金池五丁目2番25号 米沢市役所3階 総務部契約検査課

なお、当該一般競争入札参加願書等の用紙は、上記受け付け場所において配布する。（本市ホームページからダウンロードすることができる。）

- (2) 受付期間

令和8年1月13日（火）から令和8年1月27日（火）までとし、土曜日、日曜日及び祭日を除き、午前9時から正午までと午後1時から午後4時までとする。※期限を過ぎた場合の受付は一切行わないものとする。

- (3) 提出方法

持参により提出すること。

4 条件付き一般競争入札参加願書等の提出書類

- (1) 一般競争入札参加願書（様式第2号）契約規則第16条関係
- (2) 建設工事共同企業体協定書（様式第1号）共同企業体実施要綱第5条関係
- (3) 委任状（様式第2号）共同企業体実施要綱第5条関係
- (4) 配置予定技術者等計画書 共同企業体実施要綱第10条関係

5 入札参加者及び非入札参加者の通知

一般競争入札参加願書の提出者に対しては、入札参加資格の有無について競争入札参加資格確認通知書を送付する。（令和8年1月30日（金）予定）

6 公告等に関する質問書の送信先及び期限

- (1) 送信先 米沢市役所 総務部契約検査課（Fax 番号 0238-24-8685）
- (2) 送信期限 令和8年1月19日（月） 正午（予定）
- (3) 回答日時 令和8年1月22日（木） 正午（予定）
- (4) 回答方法 質問に対する回答は、一括して質問回答書として取りまとめ、本市ホームページにおいて公表する。

7 設計図書等の閲覧貸出場所及び期間

- (1) 場所 米沢市金池五丁目2番25号
米沢市役所2階 建築住宅課 設計図書電子閲覧
- (2) 日時 令和8年2月2日（月）から令和8年2月16日（月）（予定）
※設計図書は、令和8年1月13日（火）から閲覧できる。

8 設計図書等に関する質問書の送信先及び期限

- (1) 送信先 米沢市役所 総務部契約検査課（Fax 番号 0238-24-8685）
- (2) 送信期限 令和8年2月10日（火） 正午（予定）
- (3) 回答日時 令和8年2月13日（金） 正午（予定）
- (4) 回答方法 質問に対する回答は、一括して質問回答書として取りまとめ、本市ホームページにおいて公表する。

9 入札執行の場所及び日時

- (1) 場所 米沢市金池五丁目2番25号 米沢市役所3階 303会議室
- (2) 日時 令和8年2月17日（火）午前9時（予定）

10 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金は免除する。
- (2) 契約保証金は、契約金額の100分の10以上の契約保証金を納付するか、又は、次のいずれかに該当する場合は、契約保証金を免除する。
 - ① 契約保証金に代わる担保の納付
 - ② 履行保証保険
 - ③ 公共工事履行保証証券（履行ボンド）
- (3) 契約保証金の納付期日
契約保証金については、契約に基づき効力の発生する日までに納付又は保証書を付するものとする。

11 入札方法等

- (1) 電報による入札は認めない。

- (2) 郵送による入札は認めない。
- (3) 入札に参加する者は、入札に先立ち、入札参加資格があると認められた旨の通知書又はその写しを提示すること。
- (4) 当該工事の入札については、低入札価格調査制度を活用しているので、該当者は本市の調査に協力すること。
- (5) 入札時に、工事費内訳書を提出すること。
- (6) 入札の回数は2回までとし、2回目の入札で落札しない場合は直ちに随意契約とし見積合わせを行うものとする。なお、見積合わせでも決定しない場合は不落札として入札を終了するものとする。
- (7) その他については、本市の建設工事請負契約約款、競争契約入札心得等によるので熟読のこと。

※本市ホームページからダウンロードすることができる。

1 2 前払金

米沢市契約規則第8条の規定により支払うものとする。

支払い区分は、設計図書に添付の年度別支払区分表のとおりとする。

1 3 部分払

米沢市契約規則第9条第1項の規定により支払うものとする。

支払い区分は、設計図書に添付の年度別支払区分表のとおりとする。

1 4 その他

- (1) 予定価格が1億5千万円以上の工事請負契約については、本市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年米沢市条例第12号）の規定により議会の議決を要することから落札者と仮契約を締結し、議会の議決日をもって本契約とする。

- (2) 問い合わせ先

米沢市総務部契約検査課 電話 0238-22-5111 内線 2500～2501