

■第二、第三年度の審査の申出

資産の区分				申出の可否	
土地	前年度の賦課期日（1月1日）に所在していた土地	前年度の価格が据え置かれている土地	前年中に特別の事情※があったため評価替えを行うべきである旨を申し立てる場合	○	
			地価の下落があったため価格の修正をすべき旨を申し立てる場合	○	
			上記以外の場合	×	
		前年中に特別の事情※があったため評価替えが行われた土地	評価替えに関する部分について申し立てる場合	○	
			上記以外の場合	×	
		地価の下落があったため価格を修正した土地	価格の修正に関する部分について申し立てる場合	○	
			上記以外の場合	×	
		当年度に新たに固定資産税が課税された土地			
家屋	前年度の賦課期日（1月1日）に所在していた家屋	前年度の価格が据え置かれている家屋	前年中に特別の事情※があったため評価替えを行うべきである旨を申し立てる場合	○	
			上記以外の場合	×	
		前年中に特別の事情※があったため評価替えが行われた家屋	評価替えに関する部分について申し立てる場合	○	
			上記以外の場合	×	
	前年中に新築した等の理由により、当年度に新たに固定資産税が課税された家屋				○
	償却資産				○

※特別の事情

地目の変換、家屋の改築又は損壊その他これらに類する事情をいいます。