

記載例

農地法第18条第6項の規定による通知書

提出部数は1部です

米沢市農業委員会会長 あて

令和〇〇年〇〇月〇〇日

通知者 (賃貸人) 住所 米沢市〇町〇番地
氏名 〇〇 〇〇
(賃借人) 住所 米沢市〇町〇番地
氏名 〇〇 〇〇

印

印

下記土地について賃貸借の合意解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 賃貸借の当事者の氏名等

当事者	氏 名	住 所
賃貸人	〇〇 〇〇	米沢市〇町〇番地
賃借人	〇〇 〇〇	米沢市〇町〇番地

2 土地の所在等（土地の登記事項証明書を添付してください。）

番号	所 在 ・ 地 番	地 目		面積(m ²)	備 考
		登記簿	現 況		
1	〇町字〇〇番地1	田	田	3,000	
2	〇町字△20番地2	畑	畑	2,000	
3					
4					
5					

3 賃貸借契約の内容

農地法第3条 令和〇年〇月〇日から〇年間 など
別紙「賃貸契約書」写しのとおり など

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

別紙「合意解約書」のとおり合意解約が成立した など

5 賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の解約の申入れをした日
賃貸借の更新拒絶の通知をした日
賃貸借の合意解約の合意が成立した日
賃貸借の合意による解約をした日

令和 〇 年 〇 月 〇 日
令和 〇 年 〇 月 〇 日
令和 〇 年 〇 月 〇 日

それぞれの期日を記載してください。
提出日とすべて同日でも可能です。

6 土地の引渡し新时期

令和〇年〇月〇日

7 その他参考となるべき事項

・解約の理由

賃貸人 賃貸人の要望(解約後、別人と賃貸借契約) など

賃借人 病気になり、耕作できなくなったため など

(記載要領)

- 1 本文には解約の申入れ、更新拒絶の通知、合意解約等該当する用語を記載してください。(合意解約の場合は「通知者氏名」のところに当事者双方が連署してください。)
- 2 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 3 記の3の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおり記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。
- 4 記の5の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。