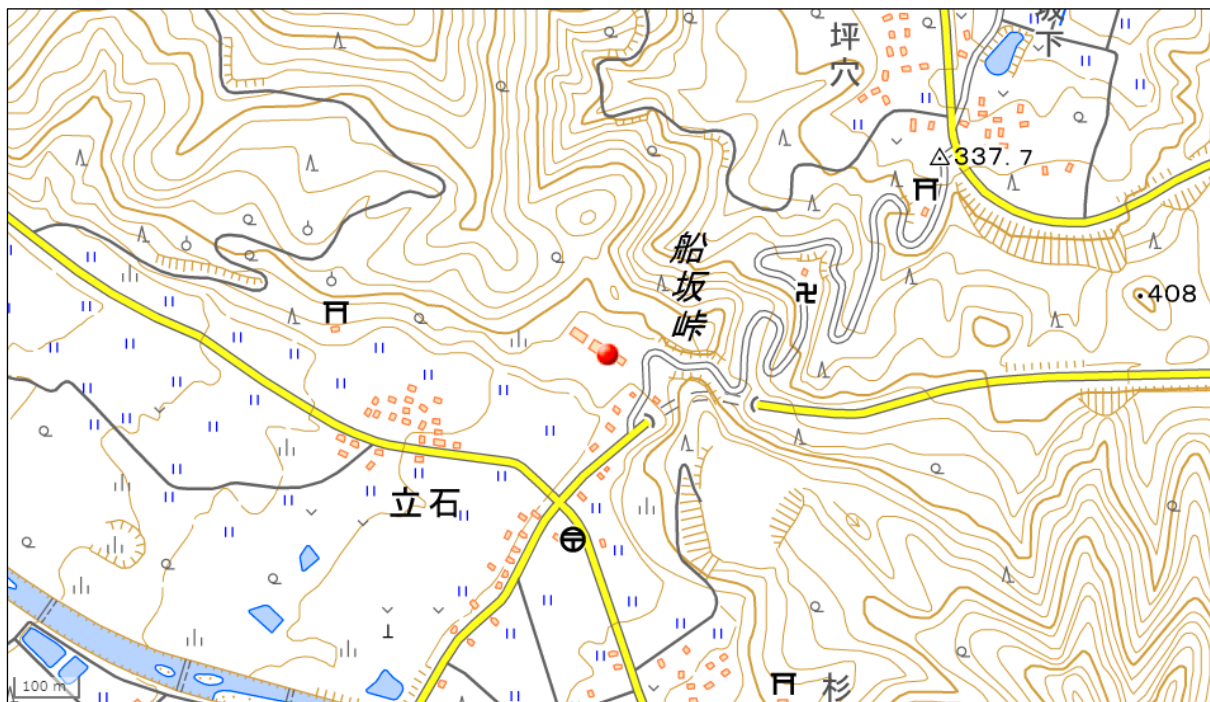


施設概要

施設名称	旧米沢市立関小学校			所在地	米沢市大字立石 2565 番地		
土 地	地番等	米沢市大字立石字ウルイ沢一 9 番 2 他 17 筆					
	地 目	学校用地、原野					
	地 積	公簿面積	9,003 m ²		実測面積	不明	
	権利等の状況	・境界未確定 ・共有地あり（1 筆） ・一部公図なし（1 筆） ・一部分筆未登記（1 筆）					
建 物	名 称	構 造		階数	延床面積	竣工年度	
	管理教室棟	鉄筋コンクリート造		2 階	1,211.15 m ²	昭和 54 年度	
	給食室	鉄筋コンクリート造		1 階	75.42 m ²	昭和 54 年度	
	階段	鉄筋コンクリート造		1 階	17.25 m ²	昭和 54 年度	
	廊下	木造		1 階	2.25 m ²	昭和 54 年度	
	屋内運動場	鉄骨鉄筋コンクリート造		1 階	340.70 m ²	昭和 35 年度	
	ステージ	木造		1 階	53.57 m ²	昭和 35 年度	
	昇降口	木造		1 階	46.56 m ²	昭和 35 年度	
	便所	木造		1 階	45.98 m ²	昭和 35 年度	
	プール付属室	木造		1 階	38.09 m ²	平成 16 年度	
	井水滅菌器室	コンクリートブロック造		1 階	3.99 m ²	平成 11 年度	
	（教育委員会学校施設台帳の区分による）計				1,834.96 m ²		
	設備等の状況	電気	継続中（低圧受電設備）				
		上水	井水（水源敷地外、滅菌器運転休止中、小規模水道廃止中）				
		下水	浄化槽（点検・清掃継続中、放流先：プール付属室南水路）				
		ガス	プロパンガス（解約済）				
		消防	消防設備点検継続中（年 2 回実施）				
		電話	継続中（施設警備回線使用のため）				
	改修等の状況	平成 11 年度 校舎屋根改修工事 屋内運動場建具・便所改修工事 平成 23 年度 屋内運動場耐震改修工事 平成 26 年度 校舎耐震改修工事 （屋内運動場の吊り天井については改修未実施）					
工作物	グラウンド	遊具、防災資機材倉庫の設置あり					
	プール	長さ 25m×幅 10m×深さ 0.95m 程度					
	防火貯水槽	市が引き続き所有・管理を行う					
	その他	門、看板、石碑、銘板等あり					
固定資産 税評価額 等	土地：近傍地の標準宅地価格 1,600 円/m ² 建物：未評価 ※実際の売却・貸付の予定額は不動産鑑定を行い決定します。						
用途地域	都市計画区域外						
災害等の 危険性	土砂災害警戒区域	指定なし					
	浸水想定区域	該当なし					

地下埋設物	大樽川から堀立川に流れる穴堰が敷地の地下を横断している可能性あり
利用条件等	・屋内運動場の活用を想定する場合、災害時に避難所として継続して利用が可能かお聞かせください。 ・屋内運動場及びグラウンドの活用を想定する場合、時間等を限定するなどの条件を付することで住民がスポーツ活動等に使用することは可能かお聞かせください。 ・プール付属室やプールの活用を想定する場合、防火貯水槽の使用や管理に支障がない方法をご検討ください。 ・プール付属室は地域の団体が使用しているため、活用する場合、当該団体との協議が必要となります。 ・電気等については別途加入(名義変更)の手続きが必要な場合があります。
その他	・本市は特別豪雪地帯に指定されており、平地でも 0.5～1.5m程度の積雪があるため、冬期間は、建物の窓ガラスや設備が雪で破損しないよう、雪囲い等の対応が必要となります。

【案内図】



出典：国土地理院ウェブサイト_地理院地図 (<https://mapps.gsi.go.jp/>)

【アクセス】

東北中央自動車道 米沢八幡原 I Cから車で約 20 分 (約 12km)

J R米沢駅から車で約 20 分 (約 11km)

凡 例

建 物

- ⑦ 未とりこわし建物
- ⑧ 危険建物
- ⑨ 借用建物
- ⑩ 一時使用建物

建物以外の工作物

- ⑪ 自転車置場
- ⑫ 倉 庫
- ⑬ 吹き抜けの渡り廊下
- ⑭ 温 室
- ⑮ 相 撲 場

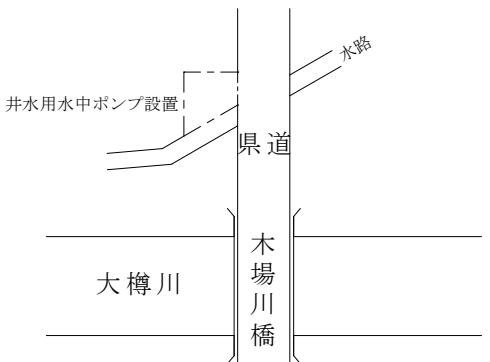
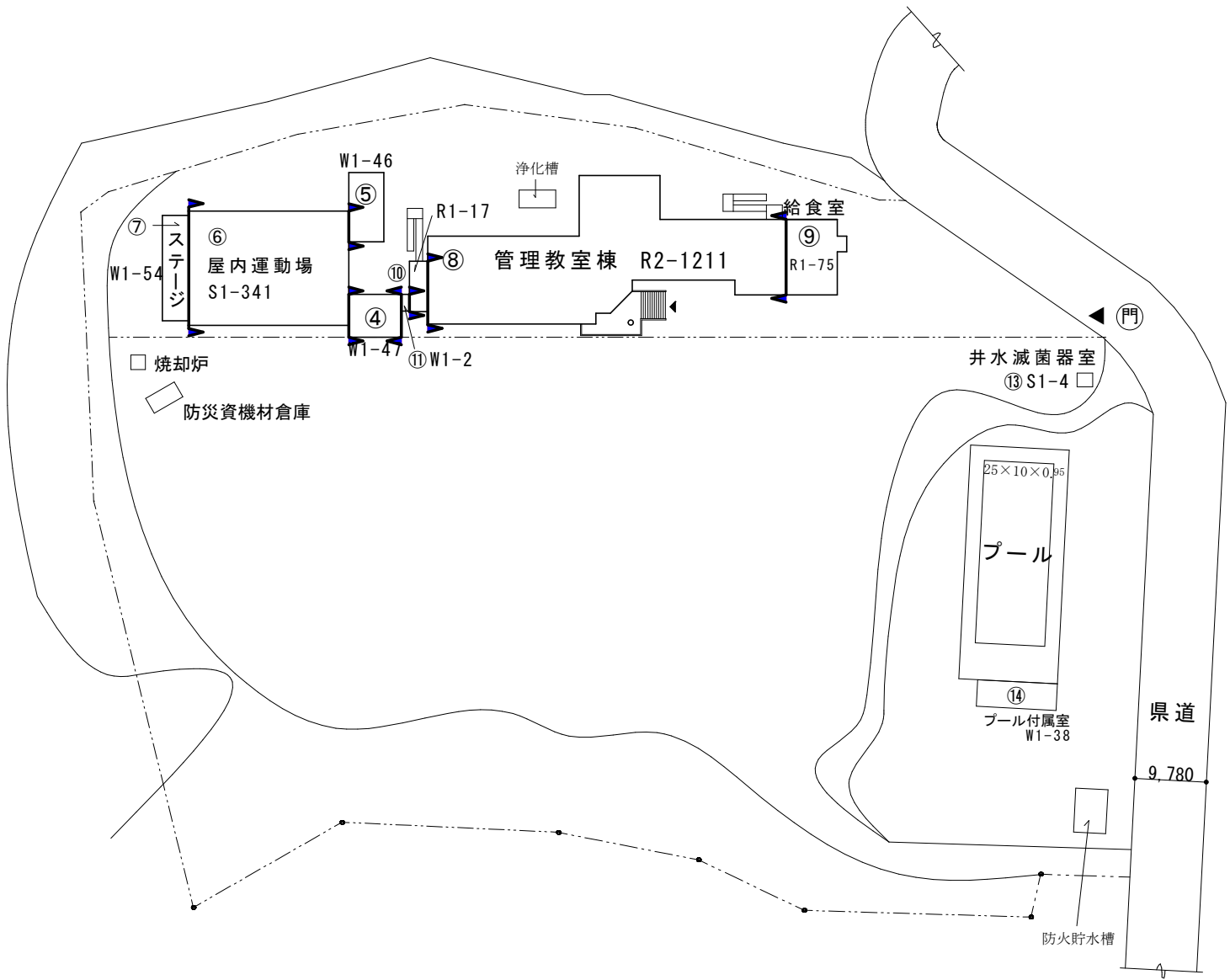


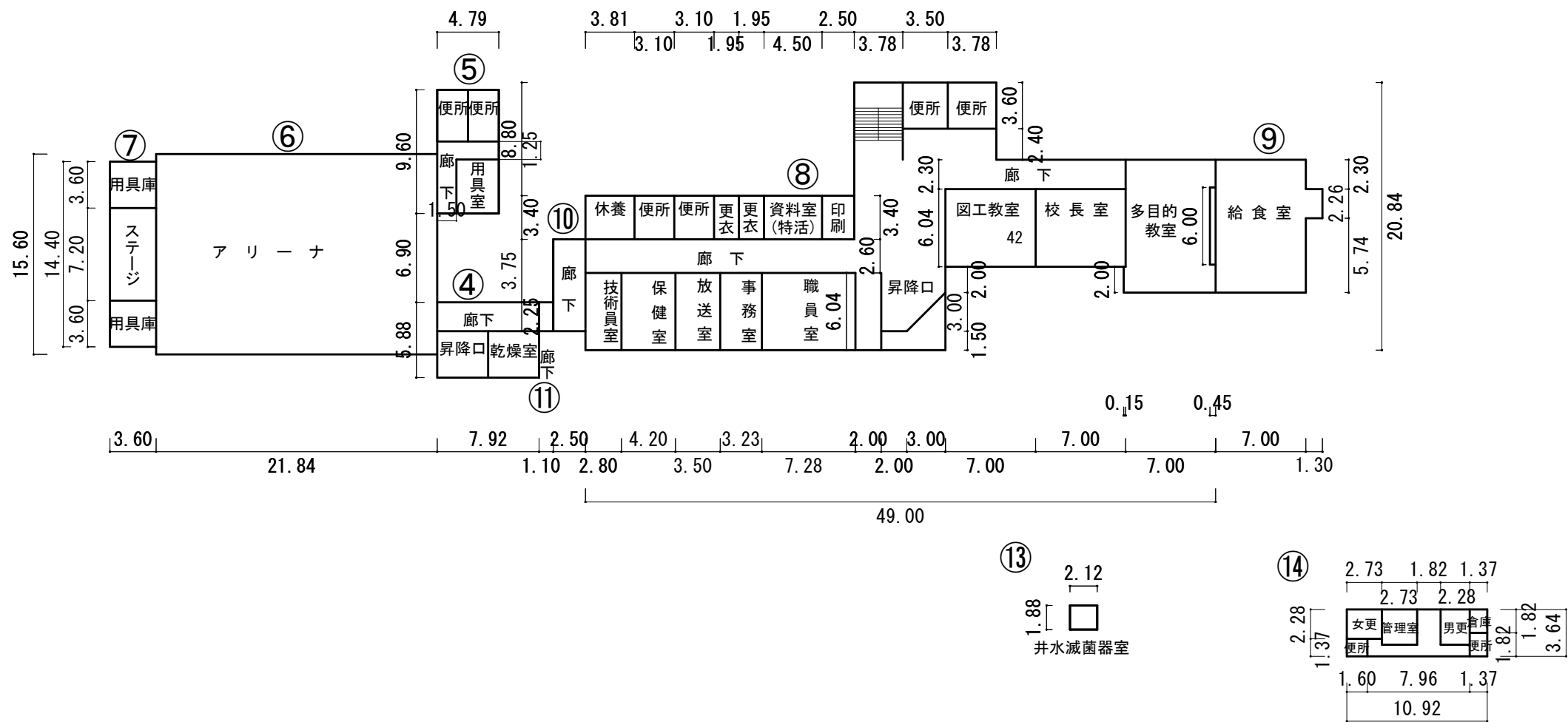
(北に矢印を付す)

山林

山林

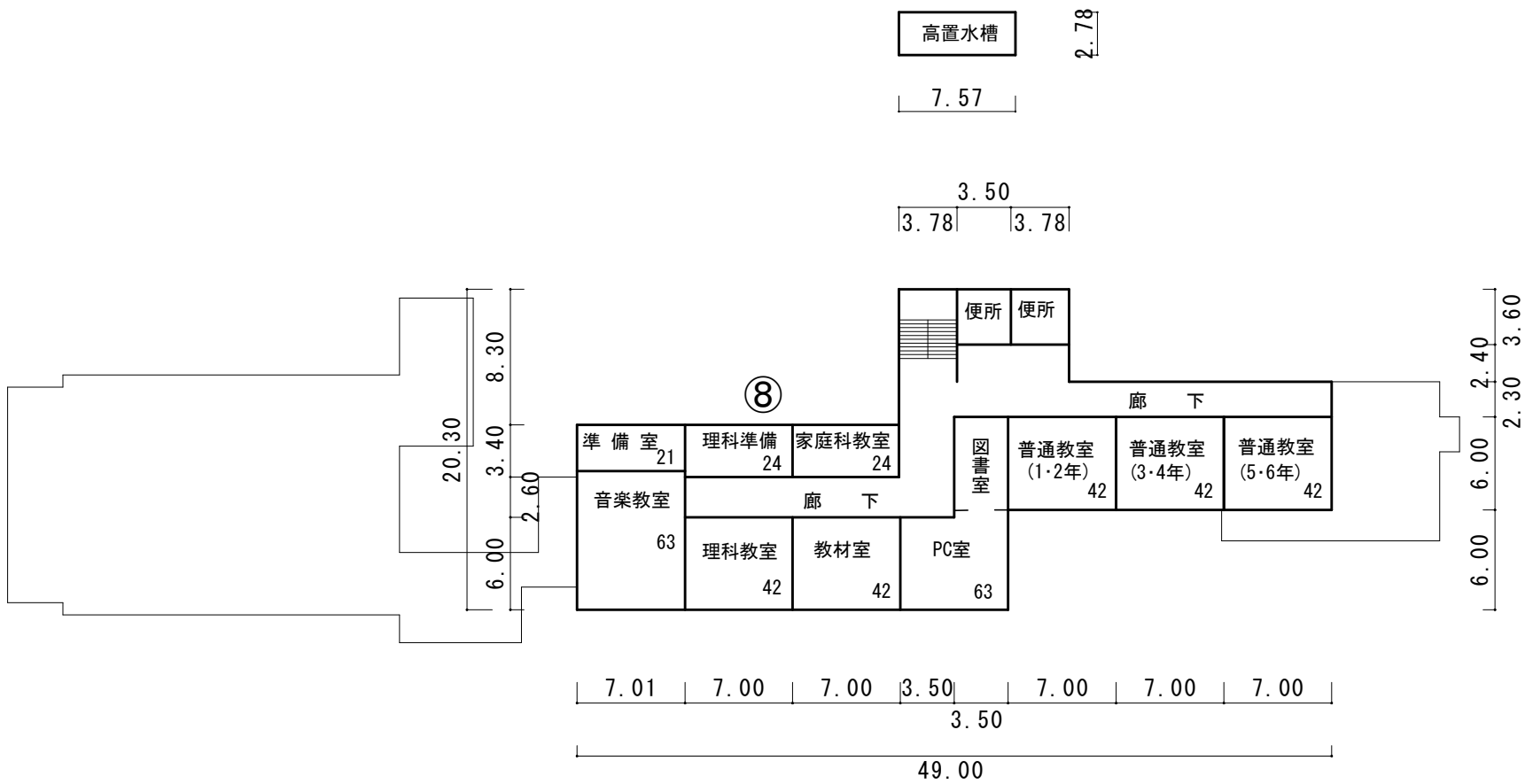
山林





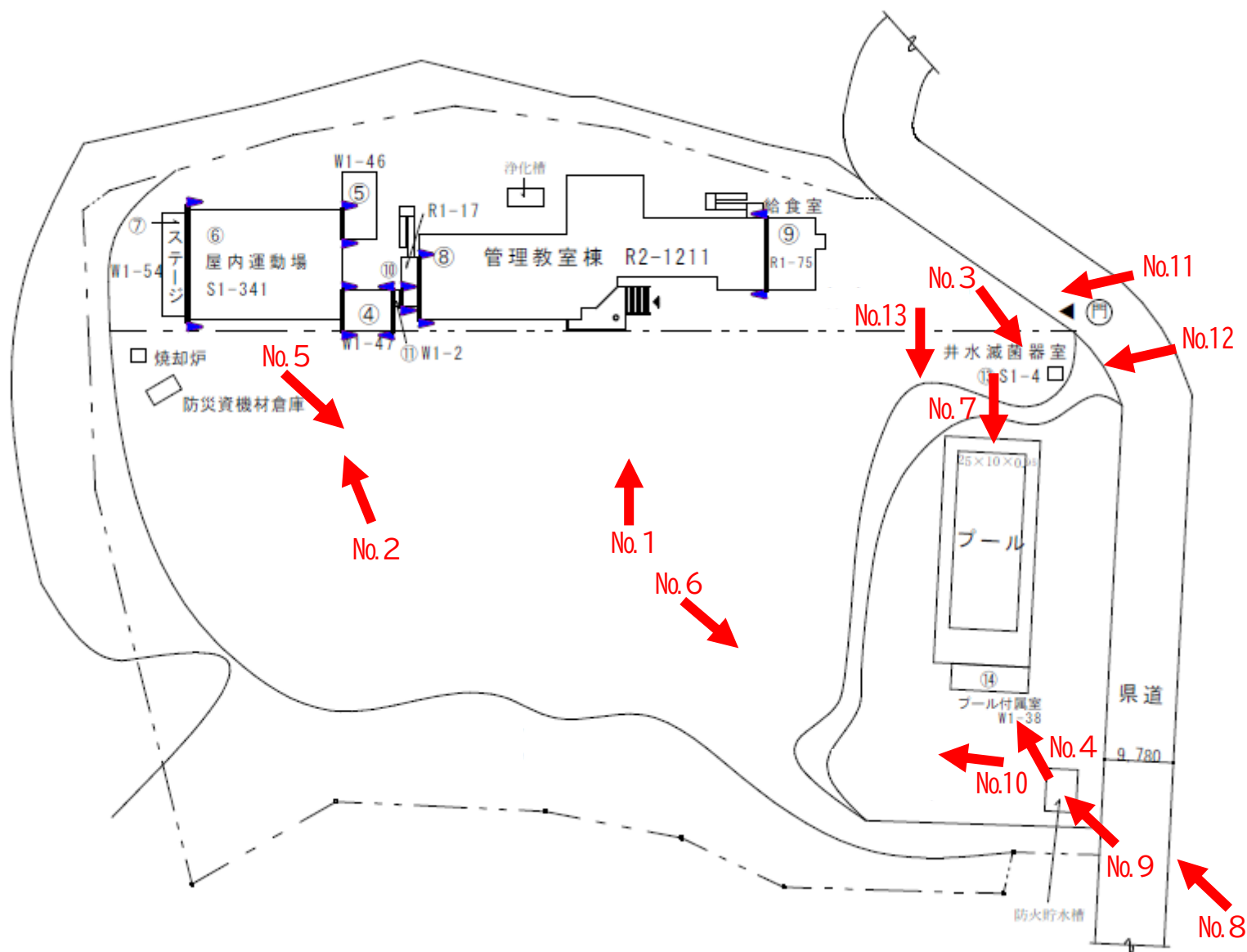
1階平面図

- 給食室 75㎡
- ⑬ 井水滅菌器室 4㎡
- ⑭ プール付属室 38㎡



2階平面図

建物等写真（撮影方向）



No.1 管理教室棟ほか 	No.2 屋内運動場ほか 
No.3 井水滅菌器室 	No.4 プール付属室 
No.5 グラウンド 	No.6 グラウンド（遊具等） 
No.7 プール 	No.8 防火貯水槽ほか 

No.9 防火貯水槽 	No.10 銘板 
No.11 門 	No.12 看板 
No.13 石碑 	空 欄