

登録番号:008

■希望物件の基本情報

予 算	100 万円
建物規模	50 坪
土地面積	100 坪～300 坪
地 域	南原地区・古志田地区
活用目的	住宅・アトリエ

■活用に対する思い等

環境の良い創作場所兼住居を探してます。

登録番号:009

■希望物件の基本情報

予 算	100万円
建物規模	管理ができる範囲の大きさ
土地面積	50 m ² 程度小さめだと良い
地 域	南原(関)、関根、大沢、白布、田沢、小野川
活用目的	賃貸自宅用

■活用に対する思い等

山歩きや生物観察が好きなので、自然度の高い環境だと嬉しいです。

家屋の中の残置物は大きなもの(一人で運び出せないもの)が少ないと助かります。

登録番号:011

■希望物件の基本情報

予 算	物件の条件次第
建物規模	20～35 坪
土地面積	50～100 坪
地 域	スーパー・商店が 1 km圏内にある地域
活用目的	自宅用

■活用に対する思い等

古い物件をリフォームして住みたいです。

登録番号:012

■希望物件の基本情報

予 算	物件の条件次第
建物規模	特にありません。(部屋数に応じて個別に検討します。)
土地面積	特にありません。(部屋数に応じて個別に検討します。)
地 域	米沢市内全域
活用目的	障がい者グループホーム

■活用に対する思い等

障がい者の方々に共同生活の場として入居いただくグループホームとして空き家を改築し
リフォームして利用したいです。

登録番号:013

■希望物件の基本情報

予 算	物件の条件次第
建物規模	一戸建てで 3 部屋程度あり、駐車スペースは 1～4 台ほど
土地面積	特に無し
地 域	米沢市内
活用目的	自宅用

■活用に対する思い等

おしよしな地域おこし協力隊の任期終了後に引き続き米沢に住む家を探しています。

長期的に移住し、起業することも計画しております。

どうぞよろしくお願いいたします。

登録番号:014

■希望物件の基本情報

予 算	500 万円以下
建物規模	2LDK
土地面積	特に無し
地 域	市内中心部
活用目的	自宅として居住

■活用に対する思い等

自宅としてリフォームし居住したいです。

登録番号:015

■希望物件の基本情報

予 算	安ければ安いほどいい
建物規模	一戸建て
土地面積	特になし
地 域	米沢市内
活用目的	商用利用(コーヒー豆の焙煎、営業できる建物)

■活用に対する思い等

地元を離れてから 10 年ほど経ちます。山形市・郡山・仙台で暮らし、その先々でその街の人とカルチャーシーンに触れて、たくさん遊び、影響を受けて刺激もされました地元から離れたからこそ新しい目線を得ることができたと今では感じています。その目線をもって、あまり好きではなかった地元を再解釈したく、その行動として場所を作ってみたいと思うようになりました。私自身、文化活動(主に音楽や映画、本、食、ストリートカルチャー)に救われた人間です。自分の生活・人生を創造していくことを続け、”その場所”に少しひっかかった私のように誰かも救われたらいいなと思っています。

登録番号:016

■希望物件の基本情報

予 算	物件条件次第
建物規模	一軒家
土地面積	特になし
地 域	小野川温泉エリア
活用目的	寮、簡易宿泊所

■活用に対する思い等

旅館の宿泊価格が高くなるなか、家族貸切できる別荘みたいな施設にして入浴や食事は旅館を利用するサービスを考えています。ぜひご協力いただける方を探しております。

登録番号:017

■希望物件の基本情報

予 算	150万円
建物規模	一軒家
土地面積	特になし
地 域	林泉寺、城南、本町、泉町、山形大学周辺
活用目的	集会所

■活用に対する思い等

イスラム教のお祈りのために集会所になりうる一軒家を探しております。また地域の情報共有スペースとしても解放したいと思ってます。よろしくお願いいたします。

登録番号:018

■希望物件の基本情報

予 算	100万円以内
建物規模	平屋、駐車スペース有、居宅スペース以外広め
土地面積	小規模
地 域	駅近くの半径 1－2 km
活用目的	住居

■活用に対する思い等

近隣の人たちとの地域活動を積極的に取り組み楽しい生活を送りたい。

登録番号:019

■希望物件の基本情報

予 算	0-100万円(※補足あり)
建物規模	一戸建て、小屋、倉庫
土地面積	物件との兼ね合いによって大きくとも小さくともどちららでも
地 域	広幡、窪田、上郷、万世、山上、南原、三沢、田沢
活用目的	住宅、宿泊施設、事務所

■活用に対する思い等

空き家利活用で地域の資源を活かした旅行業と宿泊施設で営業し、米沢市の地域活性化につながられるような場所にしたいと考えております。米沢の豊かな食文化、歴史資源、文化的資源、自然環境資源を活かしての生業になるので、地域社会に還元と共生ができるよう良好な関係を築き、共に発展していくことを目指しております。米沢市の空き家お探しマンのマッチング制度は一般的な単なるモノの売買でなく、人と人との繋がりが非常に強く影響する制度のように感じます。空き家所有者にとっても私にとっても良いご縁がありますようお願いいたします♡

登録番号:020

■希望物件の基本情報

予 算	物件条件次第
建物規模	特になし
土地面積	特になし
地 域	城南地域
活用目的	駐車場

■活用に対する思い等

敷地内の駐車場が狭いため、目の前に駐車スペースがあれば大変助かります。

登録番号:021

■希望物件の基本情報

予 算	家賃5～7万円
建物規模	3LDK 前後
土地面積	80 m ² 前後
地 域	米沢市内または高畠町内
活用目的	住宅探し

■活用に対する思い等

現在住んでいる場所は基礎が古くなっており、湿気の問題があったり、間取りが使いづらかったりで不満があります。1月に第3子が生まれる予定で家族5人がのびのびと暮らせる物件があれば、ぜひ引っ越したいです。家庭の事情で一軒家を買うことは難しいです。子供との生活と親の趣味もあり、ある程度広い間取りは欲しいです。職場が八幡原工業団地にあり、ある程度アクセスのよい場所を希望します。

登録番号:022

■希望物件の基本情報

予 算	月7万円(賃貸)
建物規模	80 m ²
土地面積	100 m ²
地 域	西部、窪田学区
活用目的	学童保育

■活用に対する思い等

小学1～6年生が生活の場として遊んだり、宿題をしたり、おやつを食べたり、なごんだりするところです。

登録番号:023

■希望物件の基本情報

予 算	300 万円
建物規模	一戸建庭付き(駐車場にする予定)
土地面積	特に無し
地 域	門東町、城南、城西、丸の内
活用目的	店舗(飲食店)兼住宅

■活用に対する思い等

7年間、城北で貸店舗で小料理屋を経営。ありがたいことに、その時のお客様から再開を心待ちにしていると言ってもらっています。そのお気持ちに応えたいと思っています。

私も一人暮らしですから、毎晩の晩酌が一人では侘しいことも…。そんな時に立ちよっていただける落ち着いた店内、気のきいた季節の肴、大阪人特有のトークで和んでもらいたいと思っています。

登録番号:025

■希望物件の基本情報

予 算	400 万円
建物規模	土地のみ
土地面積	200 m ² ～300 m ² ／300 m ² ～330 m ²
地 域	万世町片子、下花沢、花沢町
活用目的	住宅建築のための土地探し

■活用に対する思い等

登録番号:026

■希望物件の基本情報

予 算	賃貸:月 5 万円以内／売買:300 万円以内
建物規模	一戸建て(4DK～8DK)
土地面積	100 坪から 200 坪
地 域	遠山、古志田、南原、関根、舘山(自然が周辺にある地域)
活用目的	住居、地位活性化のためのイベントの場として

■活用に対する思い等

地域の若者ややりたいことを持つ人が交流でき、さらに地域外から訪れた人ともつながる場所をつくりたい。

宿泊や飲食を通じて新たな出会いや挑戦が生まれる拠点として、地域の活性化につなげたい。

登録番号:027

■希望物件の基本情報

予 算	500 万円以下
建物規模	特になし
土地面積	80～120 坪程度
地 域	西部小学校周辺(成島町、木場町、御廟)
活用目的	住宅建築のための土地探し

■活用に対する思い等

当社は不動産業・建築解体を扱う専門業者として、建物の状態を見極めたうえで買取し、必要な修繕を行って再販する体制を整えています。当社が責任を持って補修・仲介を行うことで、安心して選べる住宅として提供できます。専門的に手を入れて市場に戻すことで、「所有者の負担軽減」と「購入者の安心」を両立できると考えています。

不動産・建設の実務経験を活かし、空き家を適切に扱う仕組みを継続していくことが当社の取り組みであると思っています。

登録番号:028

■希望物件の基本情報

予 算	100万円以内
建物規模	特になし
土地面積	特になし
地 域	小野川、築沢、田沢方面
活用目的	住居兼オフィス

■活用に対する思い等

登録番号:029

■希望物件の基本情報

予 算	500万円程度(物件の程度による)
建物規模	130㎡程度
土地面積	車 2～3 台程度の駐車場用地、庭、畑があればベスト
地 域	米沢駅前
活用目的	新居として

■活用に対する思い等

新居として購入希望します。

基本的に全面リフォーム工事を入れるつもりなので、基礎、柱、屋根がしっかりしていれば問題ありません。

米沢市の空き家が 1 件でも減れば幸いです。