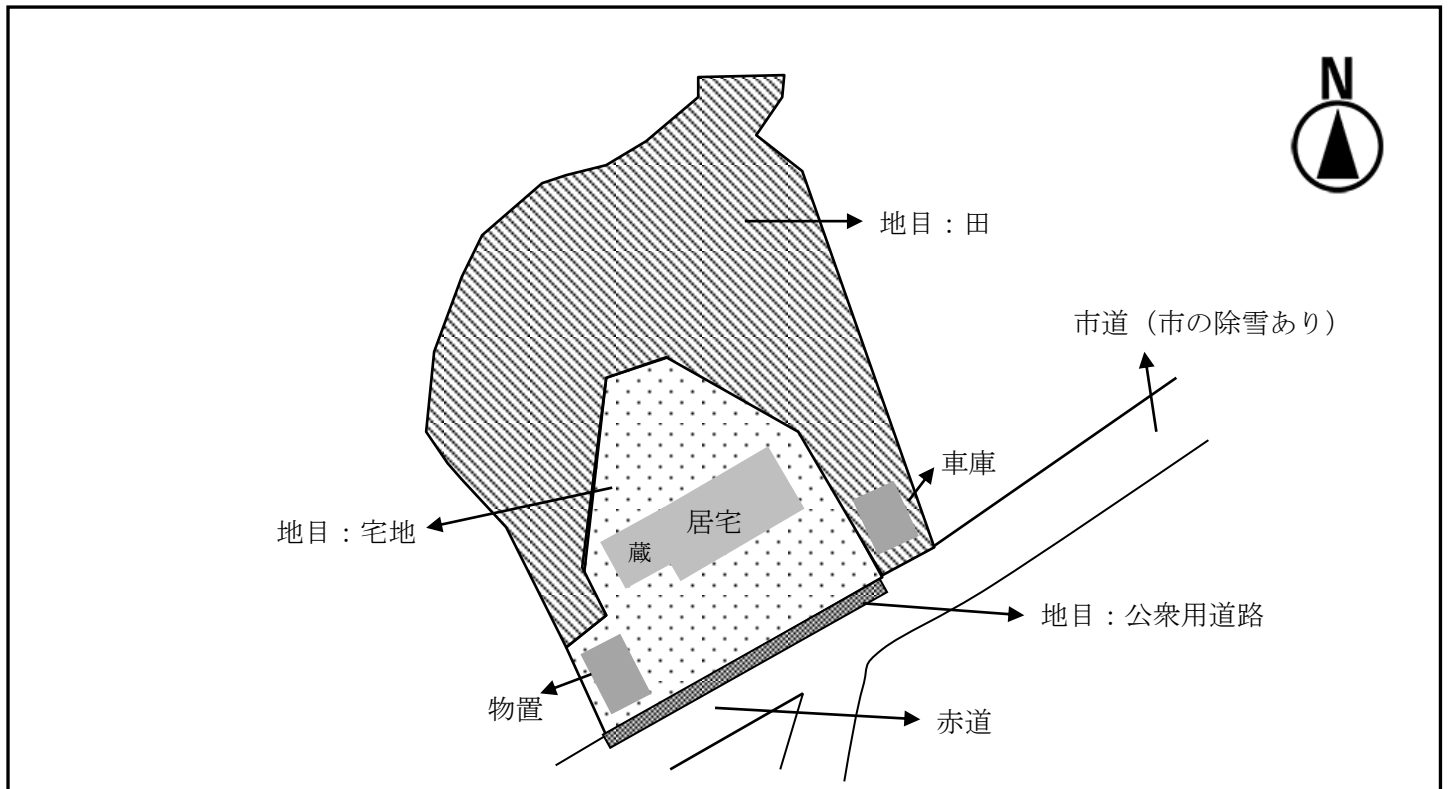


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細										登録番号		第 1 2 3 号					
物件所在地		米沢市赤芝町 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。															
希望価格		■売却（■土地と建物 □建物のみ □土地のみ／■希望価格 160万円） □賃貸（希望月額家賃 円／月）															
物件の概要	建物	用途		■住宅 □併用住宅 □その他（ ）													
		構造		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他（ ）													
				□平屋建 ■2階建 □その他（ ）													
		床面積		1階		108.74㎡		2階		28.98㎡		計		137.72㎡			
						32.89坪				8.77坪				41.66坪			
		建築年		S44年(築57年)			リフォーム年		年 箇所（ ）								
		間取り		6DK													
		利用可能箇所		■全体 □一部（ ）													
		補修の要否		□補修不要 ■小規模な補修必要 □大規模な補修必要													
		補修費用負担		□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）													
	設備状況			電気		■引込済 □その他（ ）											
				水道		■上水道 □井戸 □その他（ ）											
				排水		□下水道 ■浄化槽 □その他（ ）											
				台所		□電気 ■ガス □その他（ ）											
				風呂		■灯油 □電気 □その他（ ）											
				トイレ		■水洗 □くみ取り ／ ■洋式 □和式											
				駐車場		■有(4台～) □無		物置		■有 □無		その他		車庫（未登記）あり			
	土地	面積		宅地：740.16㎡（223.9坪） 田：1,335㎡（403.84坪） 公衆用道路：66.44㎡（20.1坪）						登記地目		宅地、田、公衆用道路					
		都市計画区域		□内 ■外		用途地域			その他								
		建ぺい率		%		容積率		%		防火		□防火地域 □準防火地域 □法22条					
前面道路		種類（赤道） 幅員（舗装面約3.5m） その他（ ）															
主要施設等への距離		駅（西駅）		3.5km		バス停		0.6km		病院		6.5km		保育園		2.6km	
		小学校		3.6km		中学校		4.8km		公園		km		スーパー		3.9km	
		コンビニ		2.5km													
特記事項		・残置物は売主負担で片付け後に引き渡します。 ・ボイラーは破損しているため、使用不可です。 ・地目が「田」の部分については、現況では田として使用しておりません。（売買に関しては農業委員会への相談が必要です。）															
その他																	

(裏面)
敷地内配置図



間取り図

