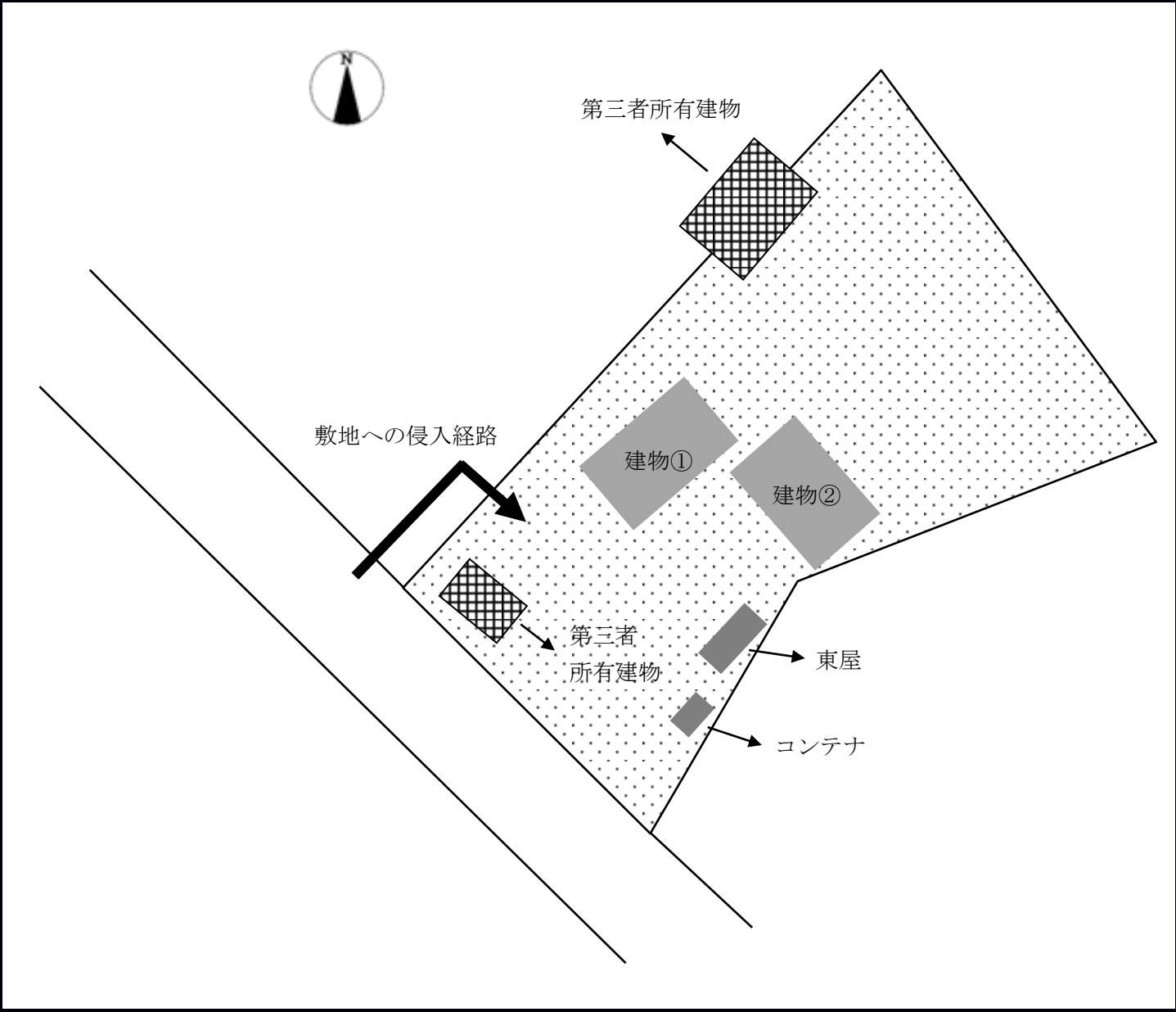


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細					登録番号		第 1 2 2 号							
物件所在地		米沢市大字口田沢 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。												
希望価格		■売却（■土地と建物 □建物のみ □土地のみ／■希望価格 50万円） □賃貸（希望月額家賃 円／月）												
物件の概要	建物①	用途		□住宅 □併用住宅 ■その他(園舎・事務所)										
		構造		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他()										
				□平屋建 ■2階建 □その他()										
		床面積		1階		72.94㎡		2階		27.59㎡		計	100.53㎡	
				22.06坪				8.35坪		30.41坪				
		建築年		H2年(築36年)										
		リフォーム年												
		間取り		別紙「間取り図」参照										
		利用可能箇所		■全体 □一部()										
		補修の要否		■補修不要 □小規模な補修必要 □大規模な補修必要										
		補修費用負担		□所有者負担 ■入居者負担 □その他()										
		設備状況	電気		■引込済 □その他()									
			水道		□上水道 ■井戸 □その他()									
			排水		□下水道 ■浄化槽 □その他()									
	台所		□電気 ■ガス □その他()											
	風呂		無し											
	トイレ		■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式											
	駐車場		■有(3台) □無		物置		■有 □無		その他		井戸、浄化槽は共有			
	建物②		用途		□住宅 □併用住宅 ■その他(園舎)									
		構造		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他()										
				□平屋建 ■2階建 □その他()										
		床面積		1階		82.81㎡		2階		79.49㎡		計	162.3㎡	
				25.05坪				24.05坪		49.1坪				
		建築年		H11(築27年)										
		リフォーム年												
		間取り		別紙「間取り図」参照										
		利用可能箇所		■全体 □一部()										
		補修の要否		■補修不要 □小規模な補修必要 □大規模な補修必要										
補修費用負担		□所有者負担 ■入居者負担 □その他()												
設備状況		電気		■引込済 □その他()										
		水道		□上水道 ■井戸 □その他()										
		排水		□下水道 ■浄化槽 □その他()										
	台所		□電気 ■ガス □その他()											
	風呂		無し											
	トイレ		■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式											
	駐車場		■有(台) □無		物置		■有 □無		その他		井戸、浄化槽は共有			

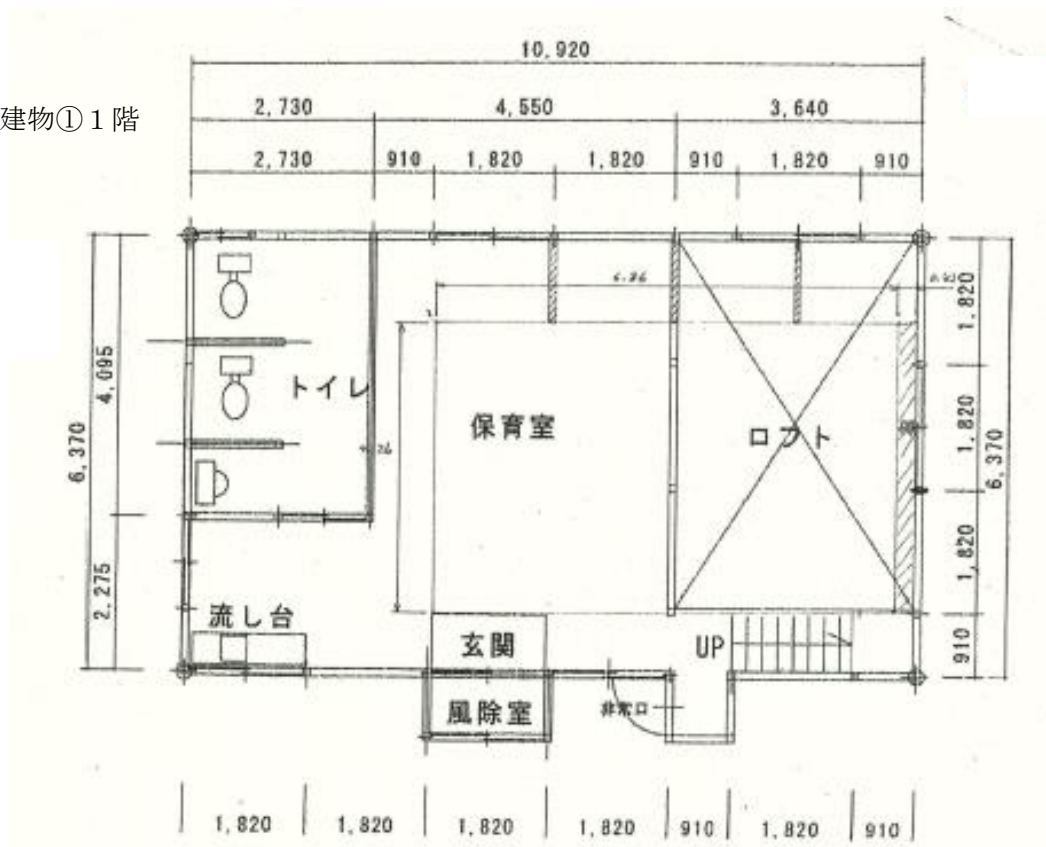
土地	面 積	830㎡ (251.08 坪)				登記地目	原野		
	都市計画区域	☐ 内 ☒ 外		用途地域			その他		
	建ぺい率	%	容積率	%	防火	☐ 防火地域 ☐ 準防火地域 ☐ 法 22 条			
	前面道路	種類（市道） 幅員（9m） その他（							

敷 地 内 配 置 図

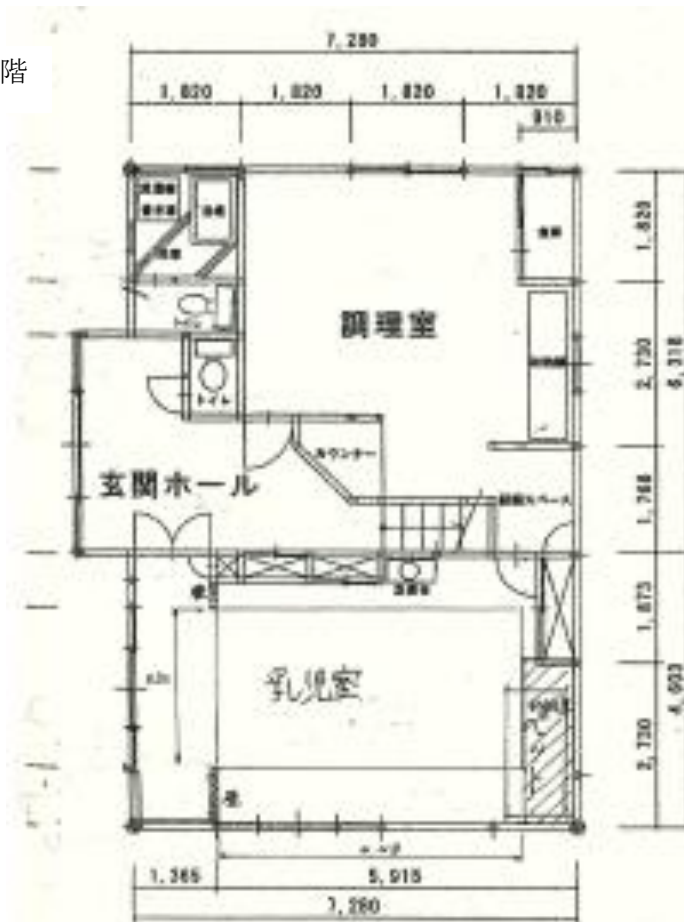


間取り図

建物① 1 階



建物② 1 階



間取り図

建物②2階

