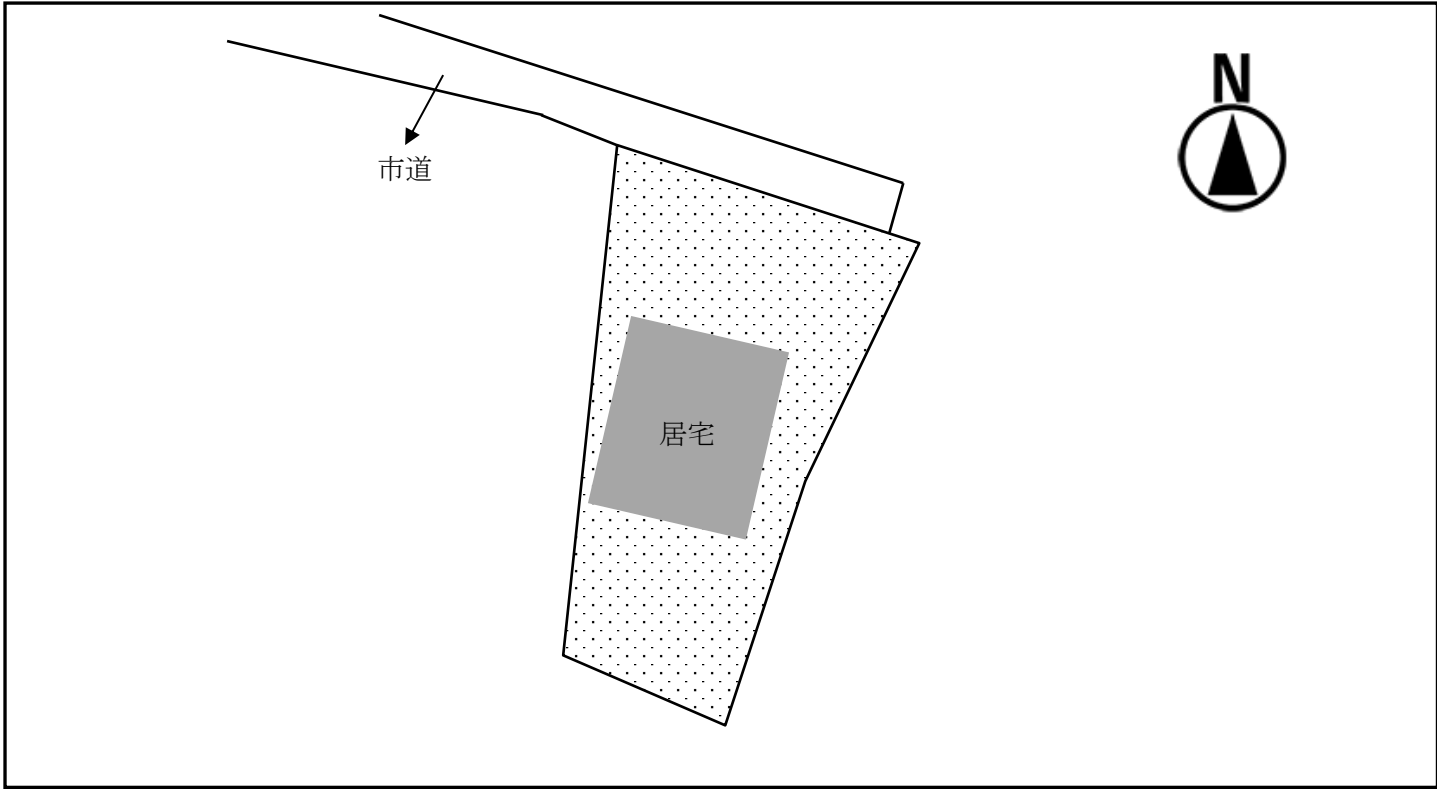


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細										登録番号		第 1 2 1 号					
物件所在地		米沢市舘山 1 丁目 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。															
希望価格		■売却（■土地と建物 □建物のみ □土地のみ／■希望価格 1 8 万円） □賃貸（希望月額家賃 円／月）															
物件の概要	建物	用途		■住宅 □併用住宅 □その他（ ）													
		構造		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他（ ）													
				□平屋建 ■2 階建 □その他（ ）													
		床面積		1 階		124. 36m ²		2 階		52. 99m ²		計		177. 35m ²			
						37. 62 坪				16. 03 坪				53. 65 坪			
		建築年		H6 年(築 32 年)			リフォーム年		年 箇所（ ）								
		間取り		8DK													
		利用可能箇所		■全体 □一部（ ）													
		補修の要否		□補修不要 □小規模な補修必要 ■大規模な補修必要													
		補修費用負担		□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）													
	設備状況	電気		■引込済 □その他（ ）													
		水道		□上水道 ■井戸 □その他（ ）													
		排水		□下水道 ■浄化槽 □その他（ ）													
		台所		□電気 ■ガス □その他（ ）													
		風呂		■灯油 □電気 □その他（ ）													
		トイレ		■水洗 □くみ取り / ■洋式 □和式													
		駐車場		■有（ ）台 □無			物置		□有 ■無		その他						
	土地	面積		482. 97m ² (146. 10 坪)					登記地目		宅地						
		都市計画区域		■内 □外		用途地域		第一種中高層住居専用地域		その他							
		建ぺい率		60%		容積率		200%		防火		□防火地域 □準防火地域 ■法 22 条					
前面道路		種類（市道） 幅員（3. 4m） その他（ ）															
主要施設等への距離		駅		2. 1km		バス停		0. 65km		病院		4. 6km		保育園		0. 9km	
		小学校		1. 9km		中学校		3. 0km		公園		1. 4km		スーパー		2. 7km	
		コンビニ		1. 7km													
特記事項		・境界は確定済みです。 ・軒折れがあり、改修が必要です。 ・居宅内のクリーニングが必要です。 ・登録時点では雨漏りはありません。															
その他																	

(裏面)
敷地内配置図



間取り図

