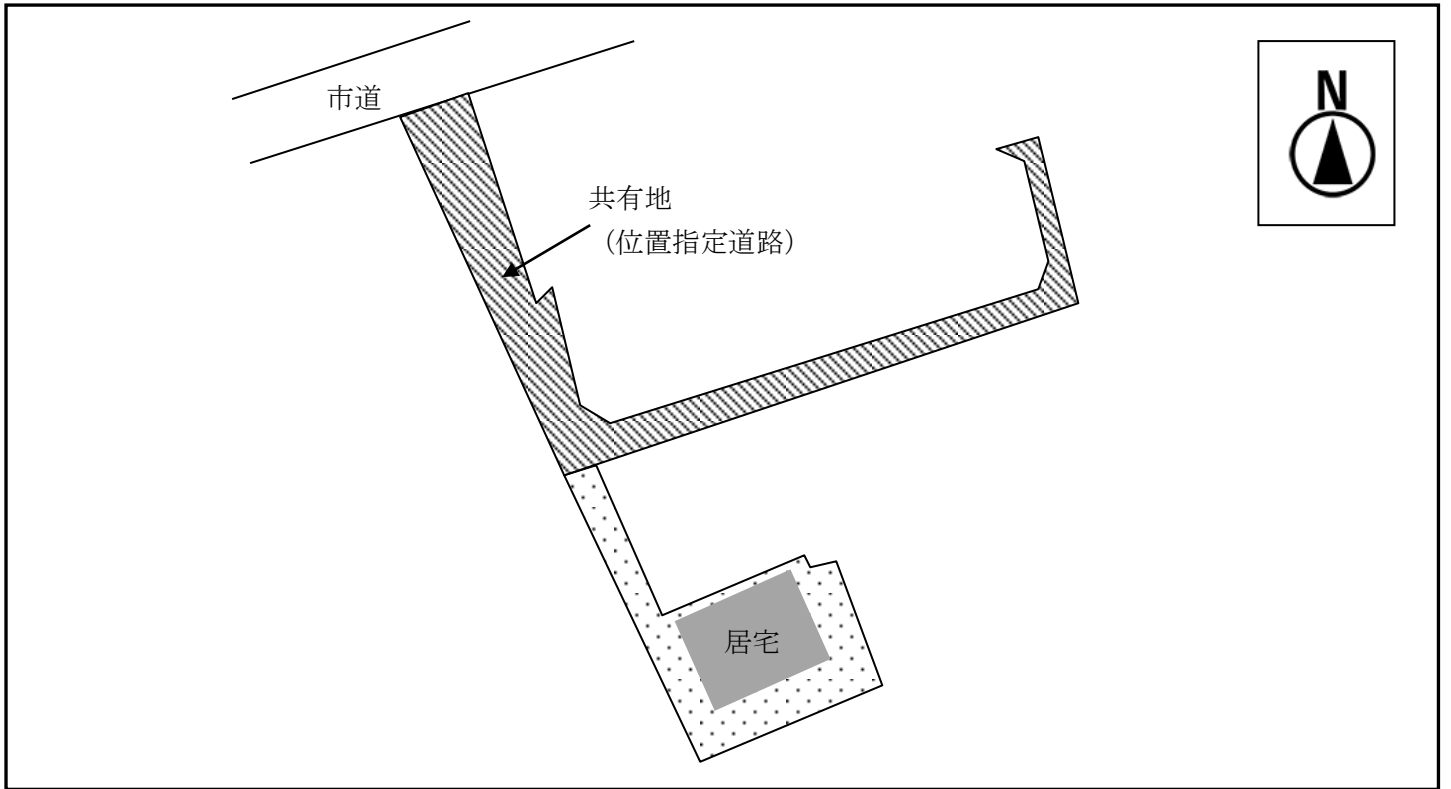


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細				登録番号	第	116	号		
物件所在地	米沢市御廟3丁目 ※住所詳細については、利用登録後にお問い合わせください。								
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ / <input checked="" type="checkbox"/> 希望価格 50万円) <input type="checkbox"/> 賃貸 (希望月額家賃 円/月)								
物件の概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他()							
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他()							
		<input checked="" type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他()							
	床面積	1階	99.44m ²		2階	m ²		計	99.44m ²
			30.08坪			坪			30.08坪
	建築年	S48年 (築52年)		リフォーム年	H29年増築 (箇所不明)				
	間取り	4LK							
	利用可能箇所	<input checked="" type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部()							
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修必要							
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()							
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他()						
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()						
		排水	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()						
		台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他()						
風呂		<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()							
トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式							
駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> 有(2台) <input type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他		
土地	面積	362.23m ² (109.57坪)			登記地目	宅地			
	都市計画区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外		用途地域	第一種中高層住居専用地域	その他	居住誘導区域		
	建ぺい率	60%		容積率	200%	防火	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 法22条		
	前面道路	種類 (位置指定道路) 幅員 (4.0m) その他 ()							
主要施設等への距離	駅	0.9km	バス停	0.15km	病院	km	保育園	km	
	小学校	0.2km	中学校	0.3km	公園	km	スーパー	0.2km	
	コンビニ	km							
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根が破損し、梁が折れているため、大規模な補修が必要です。(大規模補修を行う場合の推定費用：500～600万円) ・境界については、東側はアルミプレートで確認可、他は確認不可です。 								
その他									

(裏面)
敷地内配置図



間取り図

