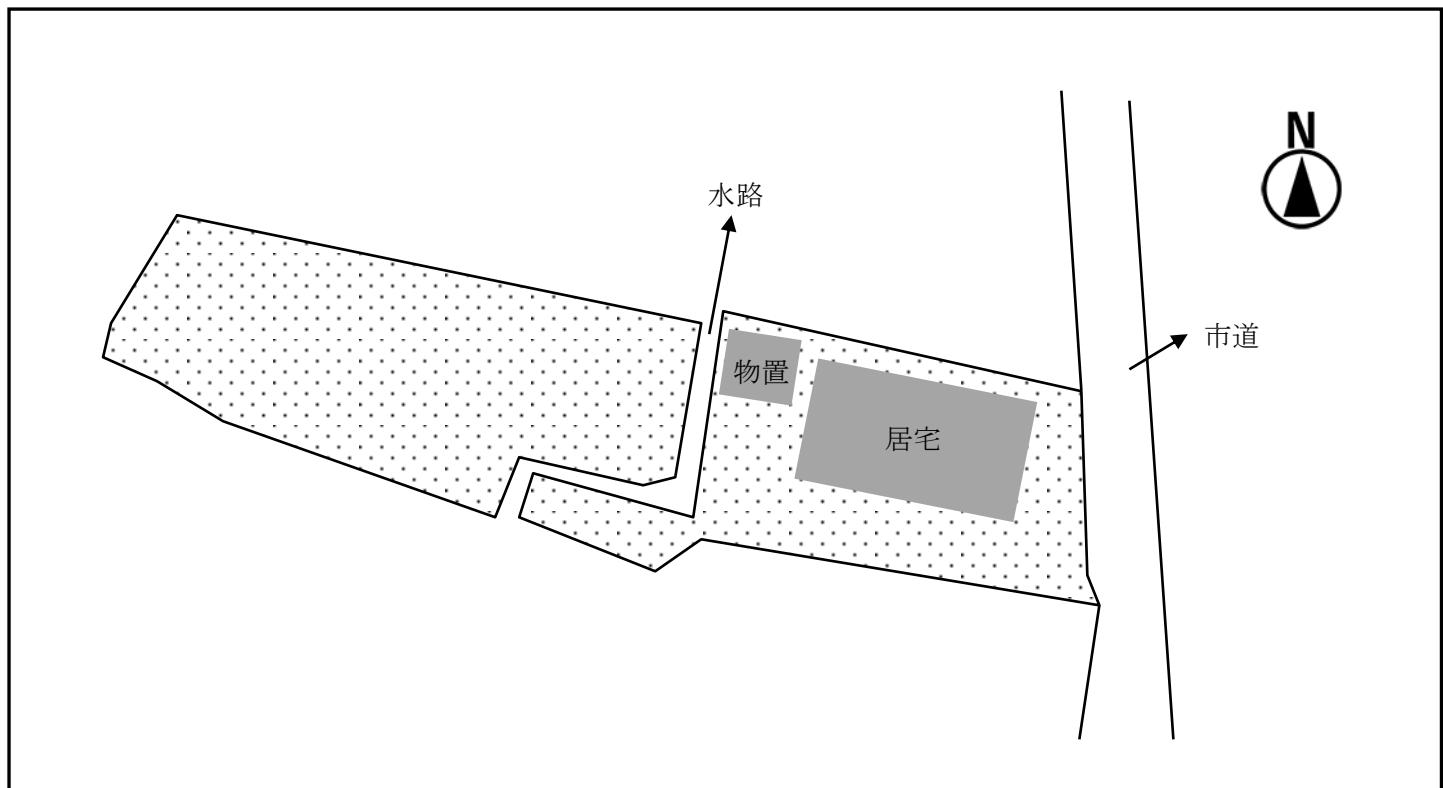


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細					登録番号	第 112 号	
物件所在地	米沢市広幡町成島 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。						
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ / <input checked="" type="checkbox"/> 希望価格 100万円) <input type="checkbox"/> 賃貸 (希望月額家賃 円/月)						
物件の概要	用 途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他()					
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他()					
		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他()					
	床面積	1階	142.45m ²	2階	63.73m ²	計	206.18m ²
			43.09坪		19.27坪		62.36坪
	建築年	S42年(築58年)		リフォーム年	S46年、S54年増築		
	間取り	7K+土間					
	利用可能箇所	<input checked="" type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部()					
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input checked="" type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要					
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()					
	設備状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他()				
		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()				
		排 水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(側溝に排水)				
		台 所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他()				
		風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()				
		トイ レ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(台) <input type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他
	土地	面 積	941.94m ² (284.93坪)			登記地目	宅地、畠
都市計画区域		<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外	用途地域			その他	
建ぺい率		%	容積率	%	防火	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 法22条	
前面道路		種類()		幅員(m)	その他()		
主要施設等への距離	駅	2.5km	バス停	km	病院	1.7km	保育園
	小学校	2.3km	中学校	4.1km	公園	3.0km	スーパー
	コンビニ	1.8km					
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> 現況有姿引き渡しです。(家財等建物内残存物も含む) 境界非明示です。(測量・境界標設置等が必要な場合は買主様負担となります) 建物(設備含む)老朽化に伴い修繕が必要です。ボイラー等設備の使用可否については不明です。 敷地内に物置があります。※登記済 下水道汚水栓宅内設置済みです。 地目「畠」部分の面積は456m²(137.93坪)です。 						
その他							

(裏面)
敷地内配置図



間取り図

