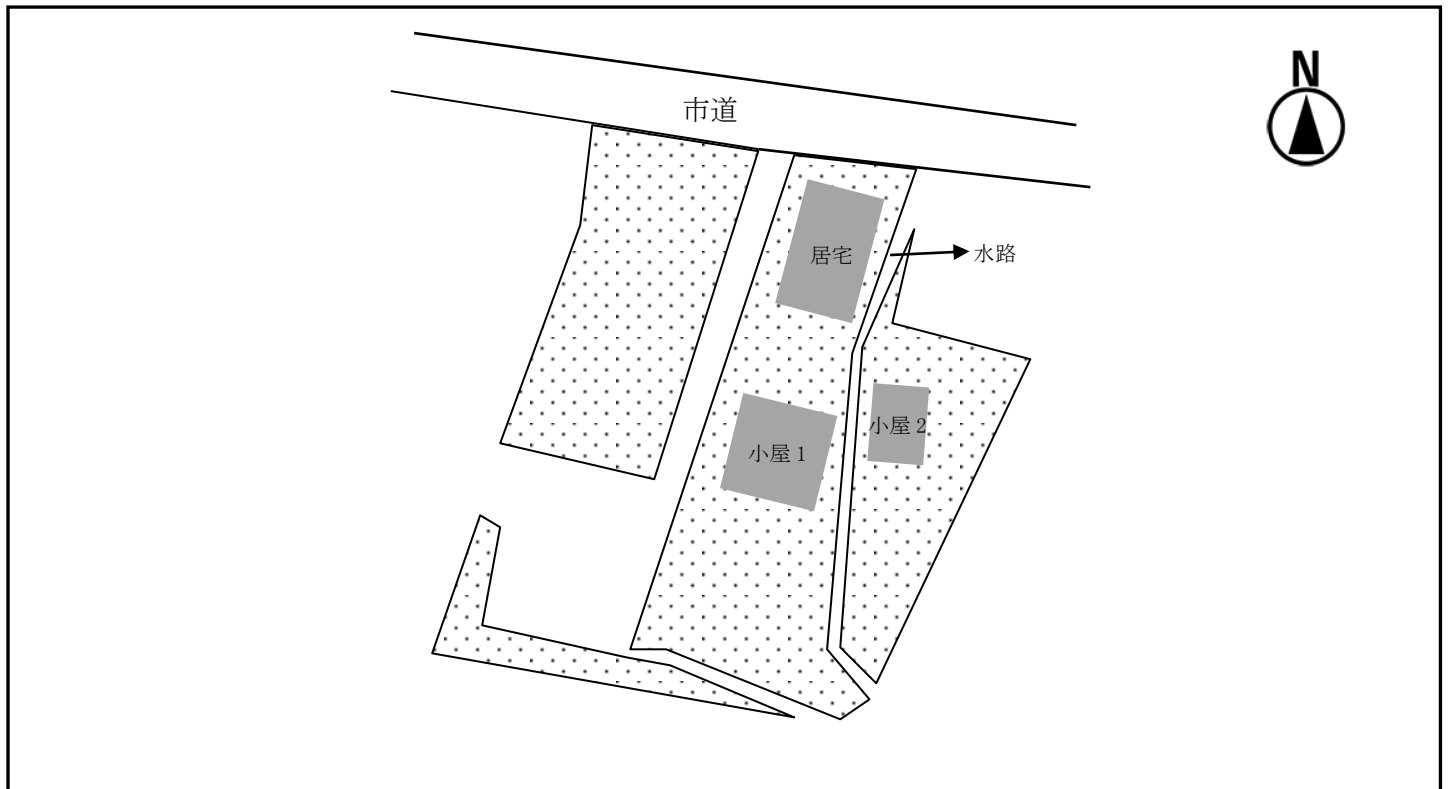


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細						登録番号		第 1 0 1 号									
物件所在地		米沢市大字長手 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。															
希望価格		■売却（■土地と建物 □建物のみ □土地のみ／■希望価格 1 8 5 万円） □賃貸（希望月額家賃 円／月）															
物件の概要	建物	用 途		■住宅 □併用住宅 □その他（ ）													
		構 造		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他（ ）													
				□平屋建 ■2階建 □その他（ ）													
		床面積		1階		100.65m ²		2階		46.37m ²		計		147.02m ²			
						30.44 坪				14.03 坪				44.47 坪			
		建築年		昭和46年（築53年）		リフォーム年		年 箇所（ ）									
		間取り		9DK													
		利用可能箇所		■全体 □一部（ ）													
		補修の要否		□補修不要 ■小規模な補修必要 □大規模な補修必要													
		補修費用負担		□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）													
	設備状況	電 気		■引込済 □その他（ ）													
		水 道		■上水道 □井戸 □その他（ ）													
		排 水		□下水道 ■浄化槽 □その他（ ）													
		台 所		□電気 ■ガス □その他（ ）													
		風 呂		■灯油 □電気 □その他（ ）													
		トイレ		■水洗 □くみ取り ／ □洋式 □和式													
		駐車場		■有(約5台) □無		物置		■有 □無		その他							
	土地	面 積		2921.63m (883.79 坪)				登記地目		宅地、畑、田							
		都市計画区域		■内 □外		用途地域		無指定		その他							
		建ぺい率		70%		容積率		200%		防火		□防火地域 □準防火地域 ■法22条					
前面道路		種類（市道） 幅員（6.5m） その他（ ）															
主要施設等への距離		駅		5.4km		バス停		0.14km		病院		7.1km		保育園		4.0km	
		小学校		2km		中学校		2.4km		公園		3.7km		スーパー		4.9km	
		コンビニ		2.7km													
特記事項		・家財等残置物（居宅及び小屋2棟分）は所有者負担で片付けます。 ・1階トイレ付近和室（4.5畳）の押し入れ内で雨漏りあります。 ・ボイラー等の設備機器については使用可能か不明です。 ・境界は不確定です。															
その他																	

(裏面)
敷地内配置図



間取り図

