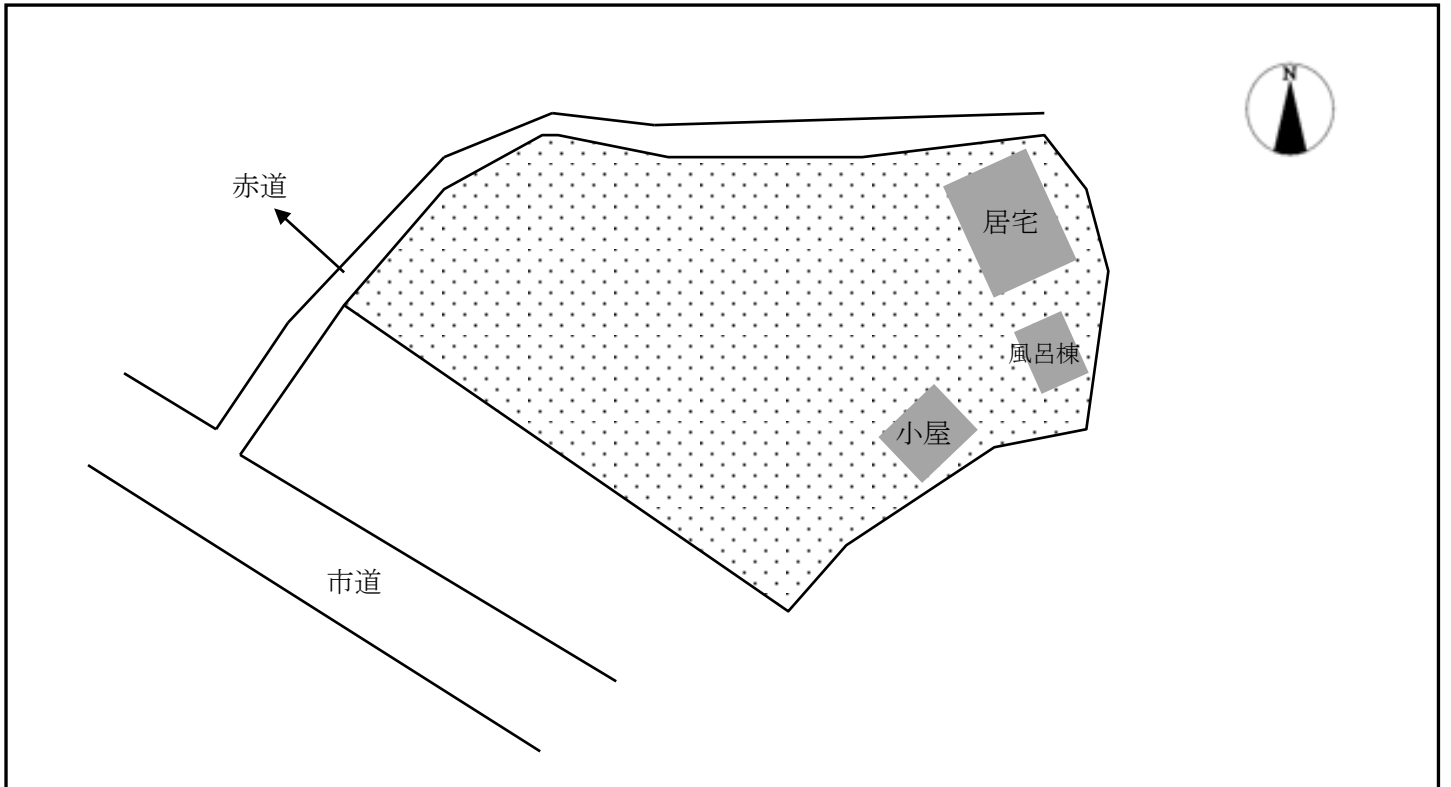


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細										登録番号		第 9 4 号					
物件所在地		米沢市大字赤崩 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。															
希望価格		■売却（■土地と建物 □建物のみ □土地のみ／■希望価格 100万円） □賃貸（希望月額家賃 円／月）															
物件の概要	建物	用 途		■住宅 □併用住宅 □その他（ ）													
		構 造		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート造 □その他（ ）													
				■平屋建 □2階建 □その他（ ）													
		床面積		1階		52.17m ²		2階		m ²		計		52.17m ²			
						15.78坪				坪				15.78坪			
		建築年		平成5年(築31年)			リフォーム年		年 箇所（ ）								
		間取り		1DK													
		利用可能箇所		■全体 □一部（ ）													
		補修の要否		□補修不要 ■小規模な補修必要 □大規模な補修必要													
		補修費用負担		□所有者負担 ■入居者負担 □その他（ ）													
	設備状況	電 気		■引込済 □その他（ ）													
		水 道		□上水道 ■井戸 □その他（ ）													
		排 水		□下水道 □浄化槽 ■その他(川へ放流)													
		台 所		□電気 ■ガス □その他（ ）													
		風 呂		□灯油 □電気 ■その他(薪)													
		トイレ		□水洗 ■くみ取り / ■洋式 □和式													
		駐車場		■有(2台) □無			物置		■有 □無		その他						
	土地	面 積		714.04m ² (215.99坪)					登記地目		宅地						
		都市計画区域		□内 ■外		用途地域					その他						
		建ぺい率		%		容積率		%		防火		□防火地域 □準防火地域 □法22条					
前面道路		種類（赤道） 幅員（約3m） その他（ ）															
主要施設等への距離		駅		km		バス停		km		病院		km		保育園		km	
		小学校		km		中学校		km		公園		km		スーパー		km	
		コンビニ		km													
特記事項		・当該土地は土砂災害特別警戒区域です。 ・境界は不明（非表示）です。 ・物置・風呂棟は未登記です。 ・前面道路（赤道）から市道まで約30mです。 ・主屋に給湯設備はありません。 ・設備・什器の使用の可否は不明です。 ・電波の送受信を行う機器の使用は不可です。 ・残置物処分の費用負担については下記の通りです。 主屋：売主負担 物置、風呂棟：買主負担 ・契約不適合責任免除															

(裏面)
敷地内配置図



間取り図

