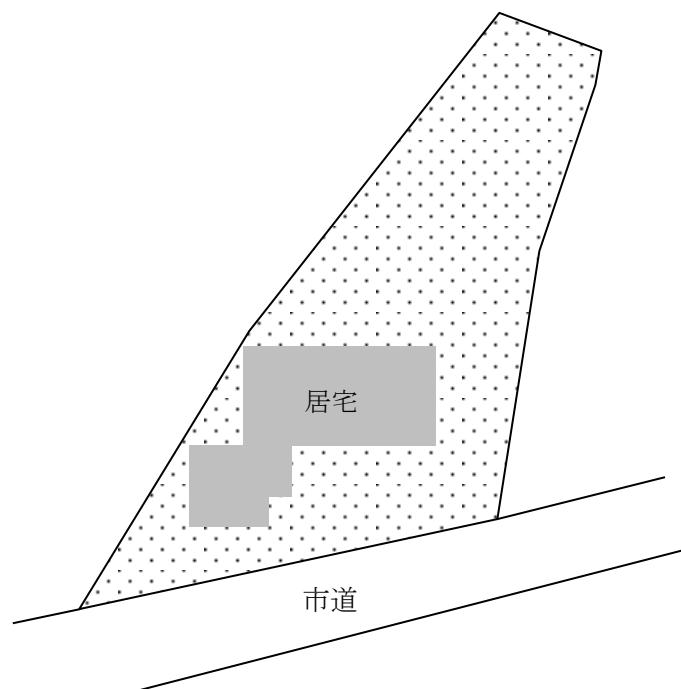


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細					登録番号	第 84 号		
物件所在地	米沢市窪田町窪田 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。							
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ / <input checked="" type="checkbox"/> 希望価格 50万円 ) <input type="checkbox"/> 賃貸 ( 希望月額家賃 円 / 月 )							
物件の概要	用 途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他( )						
	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他( )						
		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他( )						
	床面積	1階	83.88m <sup>2</sup>	2階	51.34m <sup>2</sup>	計	135.22m <sup>2</sup>	
			25.37 坪		15.53 坪		40.9 坪	
	建築年	S38年 (築60年)		リフォーム年	S52年増築			
	間取り	7DK+納戸×2						
	利用可能箇所	<input checked="" type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部( )						
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修必要						
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )						
	設備状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他( )					
		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )					
		排 水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 凝化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他( )					
		台 所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他( )					
		風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )					
		トイ レ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式					
		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1台) <input type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	
	土地	面 積	358m <sup>2</sup> (108.3坪)			登記地目	宅地、田	
都市計画区域		<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	用途地域	無指定		その他		
建ぺい率		70%	容積率	200%	防火	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 法22条		
前面道路		種類 ( 市道 ) 幅員 ( 4.1~4.6 m ) その他( )						
主要施設等への距離	駅	6.3km	バス停	0.1km	病院	1.1km	保育園	2.1km
	小学校	0.2km	中学校	3.3km	公園	1.4km	スーパー	2.2km
	コンビニ	0.9km		km		km		km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>仏壇及び神棚は売主負担で処分し、それ以外の荷物等残存物処分は入居者負担です。</li> <li>ボイラーは使用不可です。</li> <li>トイレは単独浄化槽です。</li> <li>当該土地は洪水浸水想定区域に指定されています。</li> </ul>							
その他								

(裏面)  
敷地内配置図



間取り図



間取図2階

