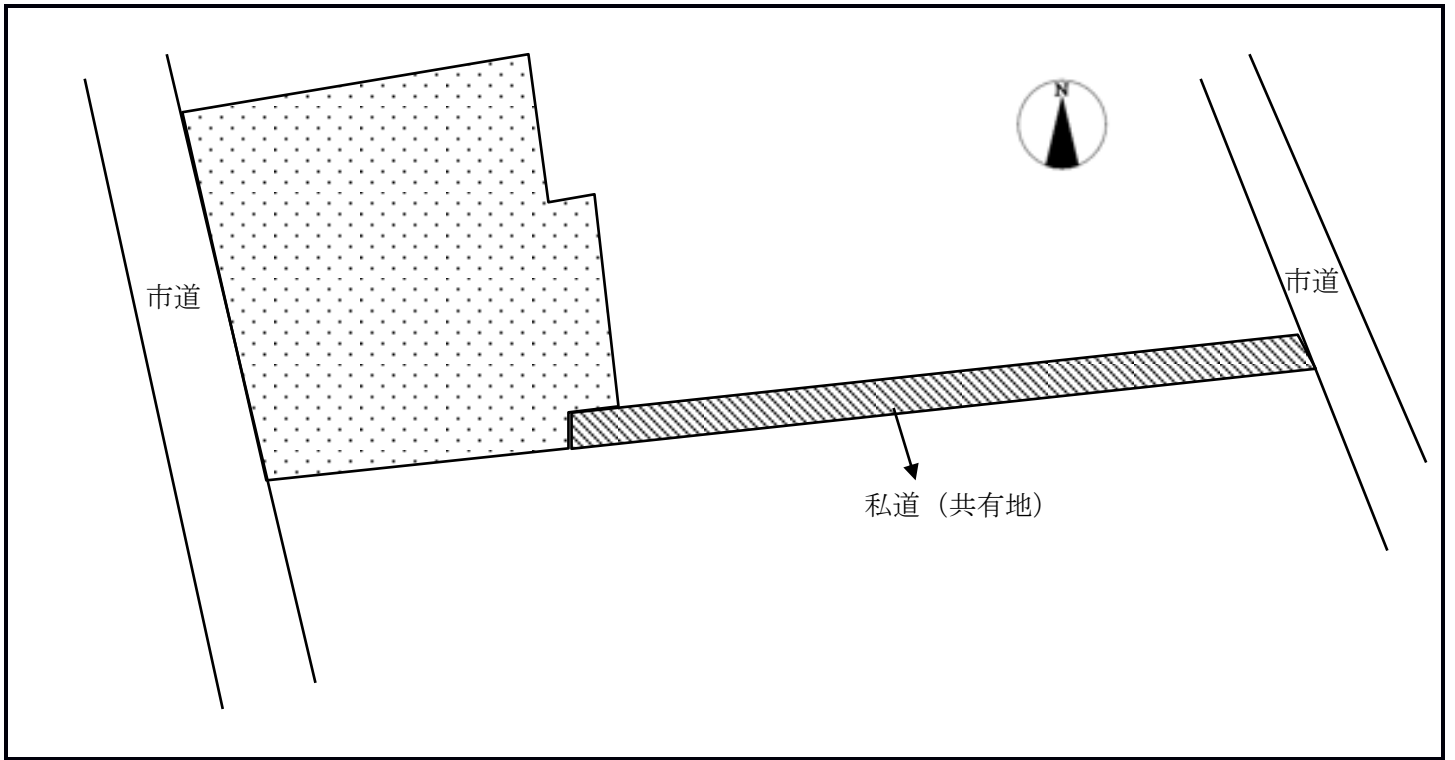


| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------|---|--|---|--|----------------|--|---|--|----------------|--|---|----------------|------|--|-------|--|
| 米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細 | | | | | | 登録番号 | | 第 7 1 号 | | | | | | | | | |
| 物件所在地 | | 米沢市万世町片子 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 希望価格 | | ■ 売却（ <input type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ ■ 土地のみ／■ 希望価格 4 2 0 万円） <input type="checkbox"/> 賃貸（希望月額家賃 円／月） | | | | | | | | | | | | | | | |
| 物件の概要 | 建物 | 用 途 | | <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | 構 造 | | <input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | <input type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2 階建 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | 床 面 積 | | 1 階 | | m ² | | 2 階 | | m ² | | 計 | m ² | | | | |
| | | | | 坪 | | 坪 | | 坪 | | 坪 | | | | | | | |
| | | 建 築 年 | | S55 年（築 42 年） | | リフォーム年 | | 年 箇所（ ） | | | | | | | | | |
| | | 間 取 り | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 利用可能箇所 | | <input type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | 補修の要否 | | <input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 補修費用負担 | | <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | 設備状況 | 電 気 | | <input type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | 水 道 | | <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井 戸 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | 排 水 | | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | 台 所 | | <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | 風 呂 | | <input type="checkbox"/> 灯 油 <input type="checkbox"/> 電 気 <input type="checkbox"/> その他（ ） | | | | | | | | | | | | | |
| | | トイレ | | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 駐車場 | | <input type="checkbox"/> 有（ 台） <input type="checkbox"/> 無 | | 物置 | | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | | その他 | | | | | | | |
| | 土地 | 面 積 | | 550.13m ² （166.41 坪） | | | | 登記地目 | | 宅地 | | | | | | | |
| | | 都市計画区域 | | ■ 内 <input type="checkbox"/> 外 | | 用途地域 | | 無指定 | | その他 | | | | | | | |
| | | 建ぺい率 | | 70% | | 容積率 | | 200% | | 防火 | | <input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 ■ 法 22 条 | | | | | |
| 前面道路 | | 西側：種類（市道）幅員（4.8m）、東側：種類（市道）幅員（4.9～6.3m） | | | | | | | | | | | | | | | |
| 主要施設等への距離 | | 駅 | | 2.0km | | バス停 | | 1.0km | | 病院 | | 2.5km | | 保育園 | | 1.0km | |
| | | 小学校 | | 1.5km | | 中学校 | | 2.8km | | 公園 | | km | | スーパー | | 1.8km | |
| | | コンビニ | | 1.0km | | | | | | | | | | | | km | |
| 特記事項 | | ・ 告知事項あります。 ・ 敷地と西側市道との間に水路がありますが出入り可能（間口 4m）です。 ・ 価格応相談。 | | | | | | | | | | | | | | | |
| その他 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

(裏面)
敷 地 内 配 置 図



間 取 り 図

