

米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細				登録番号	第 66 号			
物件所在地	米沢市東2丁目 ※住所詳細については、利用登録後にお問い合わせください。							
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ / <input checked="" type="checkbox"/> 希望価格 400万円 ) <input type="checkbox"/> 賃貸 (希望月額家賃 円/月)							
物件の概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他( )						
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他( )						
		<input checked="" type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他( )						
	床面積	1階	127.78m <sup>2</sup>	2階	m <sup>2</sup>	計	127.78m <sup>2</sup>	
			38.65坪		坪		38.65坪	
	建築年	S53年 (築44年)	リフォーム年	年 箇所( )				
	間取り	4DK+小屋						
	利用可能箇所	<input checked="" type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部( )						
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修必要						
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )						
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他( )					
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )					
		排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(不明)					
		台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他( )					
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )					
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有(2台) <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他		
土地	面積	763.46m <sup>2</sup> (230.95坪)		登記地目	宅地、原野			
	都市計画区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	用途地域	第一種住居地域	その他			
	建ぺい率	60%	容積率	200%	防火	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 法22条		
	前面道路	種類(二項道路) 幅員( m) その他( )						
主要施設等への距離	駅	1.5km	バス停	0.3km	病院	1.6km	保育園	1.5km
	小学校	0.8km	中学校	1.6km	公園	1.0km	スーパー	1.0km
	コンビニ	0.2km		km		km		km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・内部残存物片付け後にお引渡しします</li> <li>・設備機器関係の稼働状況は不明です。</li> <li>・屋根の一部が雪害により破損しているため修繕が必要です。</li> <li>・前面道路の冬季間の除雪はありません。</li> </ul>							
その他	・500万円から400万円に価格変更しました。(R8.2.24~)							

