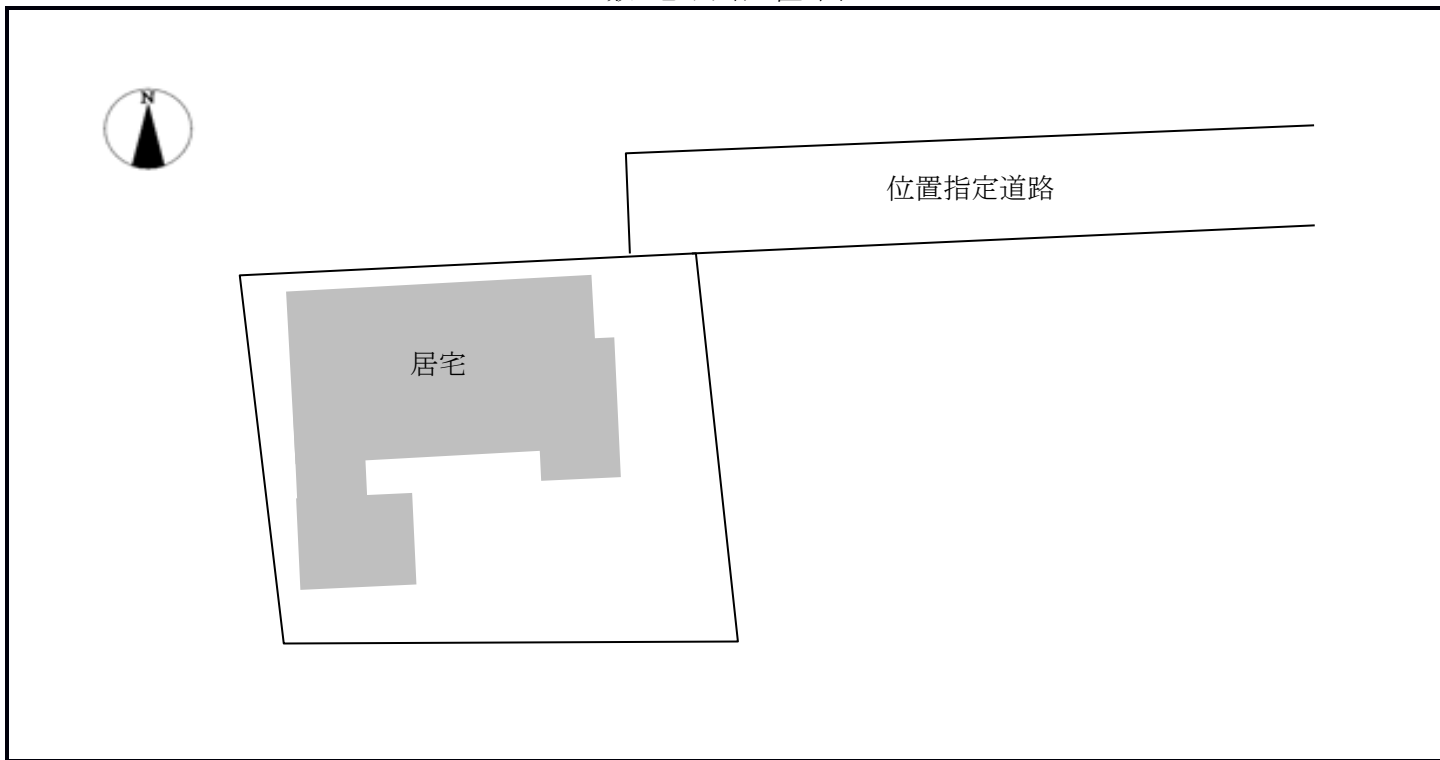


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細				登録番号	第 67 号			
物件所在地	米沢市遠山町 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。							
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ / <input checked="" type="checkbox"/> 希望価格 20万円) <input type="checkbox"/> 賃貸 (希望月額家賃 円 / 月)							
物件の概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他()						
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他()						
		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他()						
	床面積	1階	70.38m ²	2階	23.18m ²	計	93.56m ²	
			21.29坪		7.01坪		28.30坪	
	建築年	昭和50年 (築48年)	リフォーム年	平成4年 箇所 (外壁)				
	間取り	6K						
	利用可能箇所	<input checked="" type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部()						
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修必要						
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 (現況でのお引渡し) <input type="checkbox"/> その他()						
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他()					
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()					
		排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(不明)					
		台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他()					
風呂		<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()						
トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式						
駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> 有(1台) <input type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	その他			
土地	面積	247.92m ² (74.99坪)		登記地目	宅地			
	都市計画区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外	用途地域	無指定	その他			
	建ぺい率	70%	容積率	200%	防火	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 法22条		
	前面道路	種類 (位置指定道路) 幅員 (4m) その他 (持分所有なし)						
主要施設等への距離	駅	1.5km	バス停	1.0km	病院	3.9km	保育園	0.9km
	小学校	1.2km	中学校	1.9km	公園	1.4km	スーパー	1.0km
	コンビニ	1.1km		km		km		km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 現況でのお引渡しです。 ・ 空き家期間は8年です。(R5年6月現在) ・ 設備等が使える保証はありません。 ・ 軒折箇所があります。 ・ 境界は不明確です。 ・ 当該土地は土砂災害警戒区域に指定されています。 							
その他								

(裏面)
敷地内配置図



間取り図

