

米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細				登録番号	第	55	号		
物件所在地	米沢市大字築沢 ※住所詳細については、利用登録後にお問合せください。								
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 (<input checked="" type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input type="checkbox"/> 土地のみ / <input checked="" type="checkbox"/> 希望価格 100万円) <input type="checkbox"/> 賃貸 (希望月額家賃 円/月)								
物件の概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅・倉庫 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他()							
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木・土蔵造亜鉛メッキ鋼板葺 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造							
		<input type="checkbox"/> 平屋建 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他()							
	床面積	1階	304.79m ²		2階	106.57m ²		計	411.36m ²
			92.20坪			32.23坪			
	建築年	不詳(築100年以上)		リフォーム年	昭和53年 増改築				
	間取り	9DK+蔵							
	利用可能箇所	<input checked="" type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部()							
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大規模な補修必要							
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()							
	設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引込済 <input checked="" type="checkbox"/> その他(引込要)						
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他()						
		排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()						
		台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他()						
風呂		<input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()							
トイレ		簡易水洗(くみ取り) / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式							
駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> 有(~10台) <input type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他		
土地	面積	1666.67m (504.13坪)			登記地目	宅地、原野			
	都市計画区域	<input type="checkbox"/> 内 <input checked="" type="checkbox"/> 外		用途地域	その他				
	建ぺい率	%	容積率	%	防火	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 法22条			
	前面道路	種類(県道) 幅員(11.20m) その他()							
主要施設等への距離	駅	8.9km	バス停	2.2km	病院	10.7km	保育園	7.0km	
	小学校	2.5km	中学校	6.3km	公園	2.5km	スーパー	8.3km	
	コンビニ	6.9km		km		km		km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿引渡し(家財等建物内残存物も含む) ・境界非明示(測量・境界標設置等が必要な場合は買主様負担でお願いいたします) ・建物(設備含む)老朽化に伴い大規模な修繕が必要です。 ・一部土台に沈み、雪による屋根損傷等があります。 ・敷地内に倉庫(車庫として利用可※シャッター修理要)・物置があります。※登記済 ・敷地内に池・祠(魂抜き済)があります。 ・当該土地は土砂災害警戒区域(一部土砂災害特別警戒区域)に指定されています。 								
その他									

