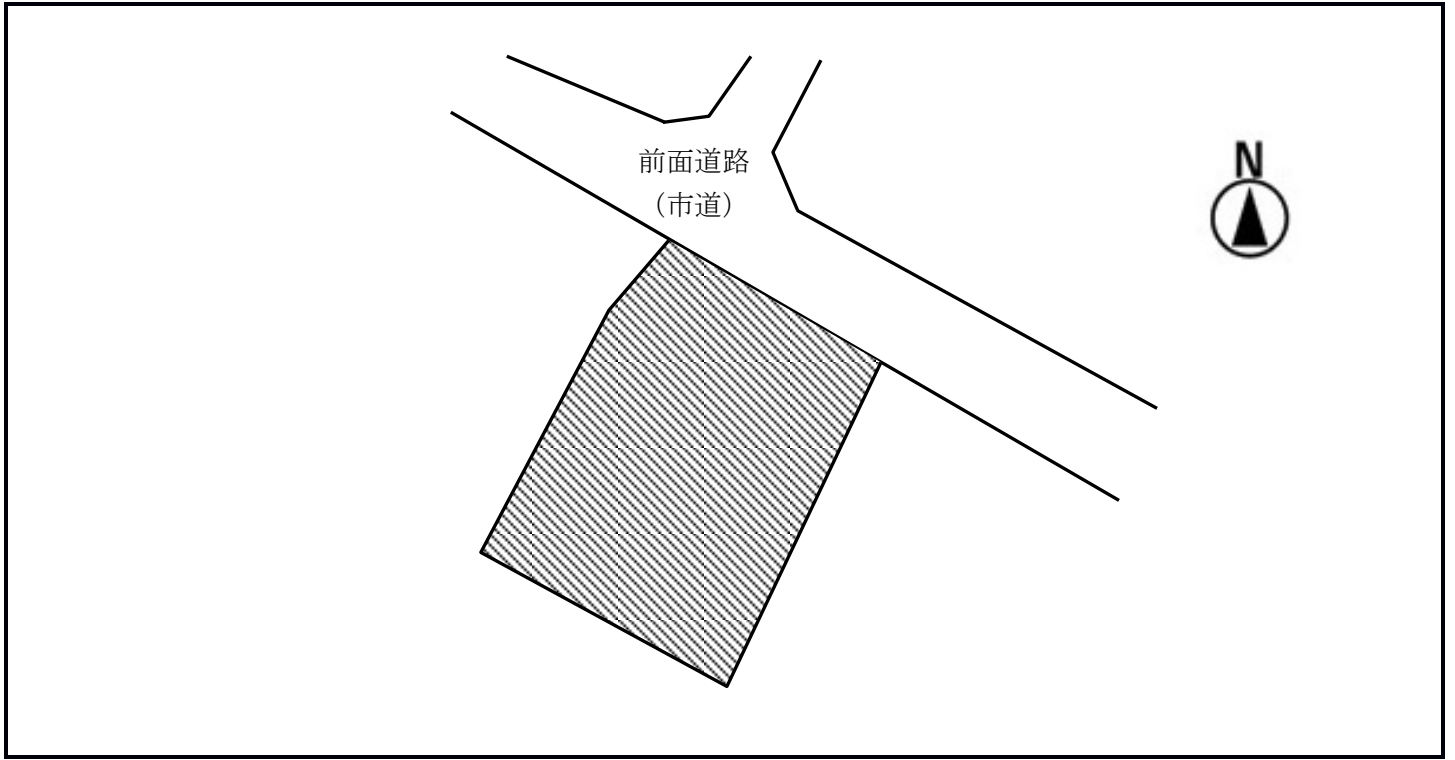


米沢市空き家・空き地バンク 物件詳細				登録番号	第	51	号			
物件所在地	米沢市万世町梓山 ※住所詳細については、利用登録後にお問い合わせください。									
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( <input type="checkbox"/> 土地と建物 <input type="checkbox"/> 建物のみ <input checked="" type="checkbox"/> 土地のみ / <input checked="" type="checkbox"/> 希望価格 50万円 ) <input type="checkbox"/> 賃貸 (希望月額家賃 円/月)									
物件の概要	建物	用途	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅 <input type="checkbox"/> その他( )							
		構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他( )							
			<input type="checkbox"/> 平屋建 <input type="checkbox"/> 2階建 <input type="checkbox"/> その他( )							
		床面積	1階	m <sup>2</sup>		2階	m <sup>2</sup>		計	m <sup>2</sup>
				坪			坪			
		建築年	年 (築 年)		リフォーム年	年 箇所 ( )				
		間取り								
		利用可能箇所	<input type="checkbox"/> 全体 <input type="checkbox"/> 一部( )							
	補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修不要 <input type="checkbox"/> 小規模な補修必要 <input type="checkbox"/> 大規模な補修必要								
	補修費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )								
	設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他( )							
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他( )							
		排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )							
		台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他( )							
		風呂	<input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )							
トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式								
駐車場		<input type="checkbox"/> 有( 台) <input type="checkbox"/> 無		物置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他			
土地	面積	406m <sup>2</sup> (122.81坪)			登記地目	山林 (地目変更は買主)				
	都市計画区域	<input checked="" type="checkbox"/> 内 <input type="checkbox"/> 外		用途地域	無指定		その他			
	建ぺい率	70%		容積率	200%		防火 <input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input checked="" type="checkbox"/> 法22条			
	前面道路	種類 ( 米沢市道 ) 幅員 ( 約6m ) その他 ( )								
主要施設等への距離	駅	3.9km	バス停	0.9km	病院 (クリニック)	1.6km	保育園	3.1km		
	小学校	0.8km	中学校	3.6km	公園	1.7km	スーパー	1.1km		
	コンビニ	1.3km								
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>境界確認必要 (買主負担)</li> <li>草刈りや残置物撤去は買主負担 (現況勇姿販売)</li> <li>以前、親戚に貸して資材置き場として使用していた。</li> </ul>									
その他	希望価格を応相談から50万円に変更しました。(R6.4月～)									

(裏面)  
敷地内配置図



間取り図

