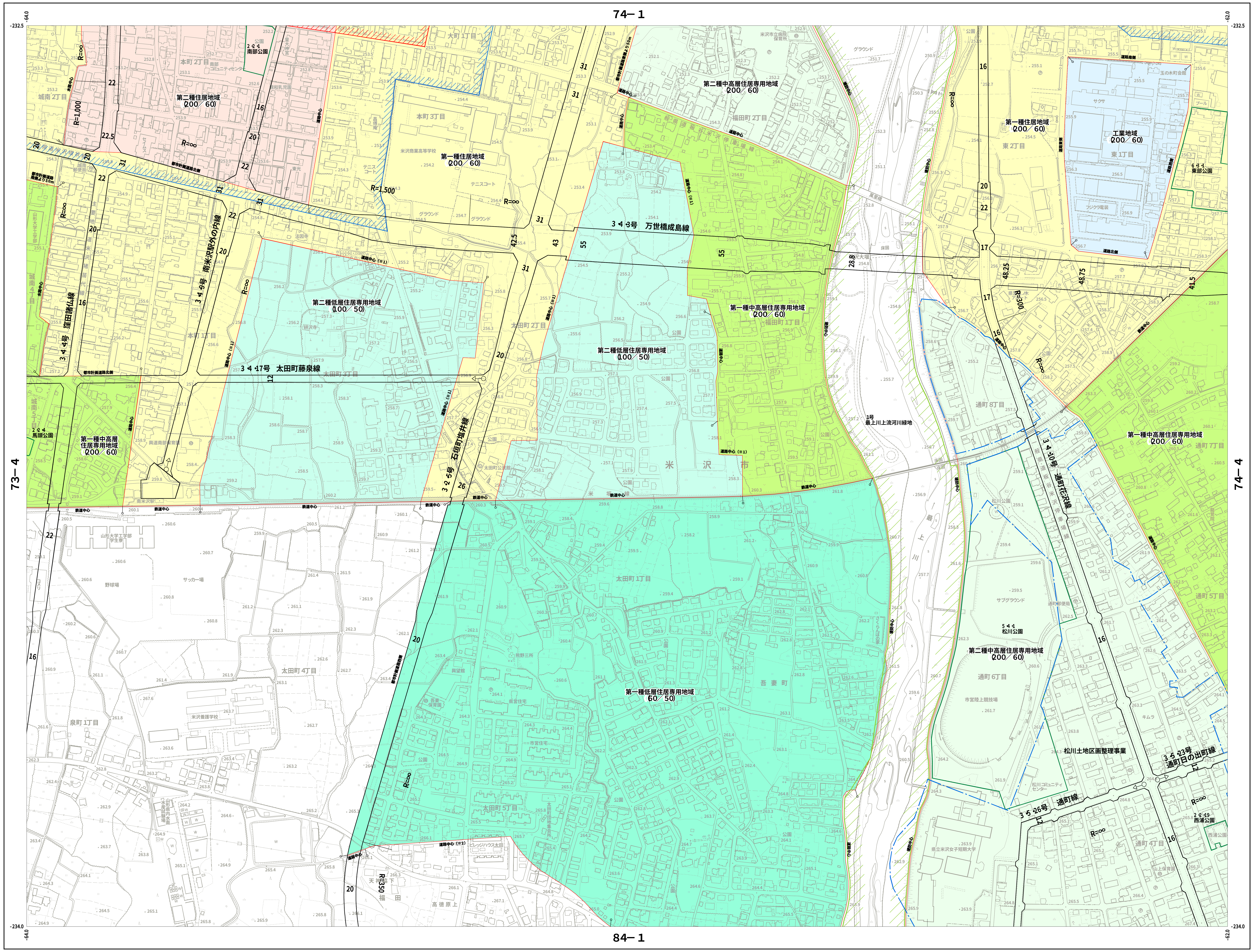
1:2,500

X− RC 74− 3

米沢都市計画図


74− 1
73− 4
74− 4
84− 1
第二種住居地域 (200／60)
第一種住居地域 (200／60)
第二種中高層住居専用地域 (200／60)
第一種中高層住居専用地域 (200／60)
第二種低層住居専用地域 (100／50)
第一種低層住居専用地域 (60／50)
第一種中高層住居専用地域 (200／60)
工業地域 (200／60)
３４３号 万世構成島線
３４17号 太田町藤泉線
３４５号 南米沢駅外の内線
３４４号 窪田誰仏線
３２５号 石垣町塩井線
３４10号 通町花沢線
３５23号 通町白の出町線
３５26号 通町線
１号 最上川上流河川緑地
５４４ 松川公園
２２４ 南部公園
２２４ 馬場公園
６４５ 東部公園
２２４ 西通公園
松川土地区画整理事業
本町2丁目
本町3丁目
本町1丁目
大町1丁目
城南2丁目
太田町2丁目
太田町3丁目
太田町1丁目
太田町4丁目
太田町5丁目
福田町2丁目
福田町1丁目
東2丁目
東1丁目
通町8丁目
通町7丁目
通町6丁目
通町5丁目
通町4丁目
泉町1丁目
吾妻町
米沢市
R=∞
R=1,000
R=1,500
R=300
R=550

73− 2	74− 1	74− 2
73− 4	▨	74− 4
83− 2	84− 1	84− 2

凡	例			
─・─	都市計画区域			
	用途地域名	容積率	建ぺい率	備考
■	第一種低層住居専用地域	60	50	絶対高さ制限 10m 壁面後退距離 1.5m 最低敷地面積 200㎡
■	第二種低層住居専用地域	100	50	絶対高さ制限 12m 壁面後退距離 1.0m 最低敷地面積 200㎡
■	第一種中高層住居専用地域	200	60	
■	第二種中高層住居専用地域	200	60	
■	第一種住居地域	200	60	
■	第二種住居地域	200	60	
■	準住居地域	200	60	
■	近隣商業地域	300	80	
■	商業地域	400	80	
■	準工業地域	200	60	特別用途地区 (大規模集客施設制限地区)
■	工業地域	200	60	
■	工業専用地域	200	60	
	無指定	200	70	
▨	特別工業地区			
▨	特別業務地区			
▨	産業用地保全地区			
▭	都市計画公園			
▨	都市計画緑地			
▩	防火地域			
▨	準防火地域			
○→ →	都市計画道路			
▭	土地区画整理事業区域			
▭	都市計画駐車場			

※1 かつて計画が存在した施設
※2 かつて存在した施設

令和元年測量

1．平成29年 5月撮影空中写真
2．平成30年 8月現地調査

1:2,500

0 50 100 200 300 400 500m

「この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平 30東公第 65号」

計画機関名 米沢市
作業機関名 国際航業株式会社

X− RC 74− 3