

農業振興地域整備計画の変更（除外・用途変更）要望書

年　月　日

米沢市長　　あて

郵便番号

住 所

氏 名

T E L

下記の農業振興地域内の農用地区域について、農業振興地域整備計画の変更を行っていただきたく関係書類を添えて要望いたしますので、ご検討くださいますようお願ひいたします。

記

1. 変更の目的

2. 事業計画の概要（住宅1棟〇〇m²（1階床面積）、駐車場〇〇m²等）

3. 所在及び面積等

（単位：m²）

大字・字	地番	地目		登記面積	変更面積	所有者
		登記	現況			
変更面積合計						m ²

4. 土地所有者の同意

要望者が変更目的のために上記の土地について、当該計画を変更することに同意します。

住 所

氏 名

5. 土地選定の理由及び経緯（選定の経過や他の土地で代替できない理由等）

6. 他法令（農地法、都市計画法等）による規制及び手続きの内容

（必ず担当課で図面等を用いて確認してください）

関連法令	該当 (有・無)	規制及び必要な手続等
農業経営基盤強化促進法（農業振興課）	有・無	農業経営基盤強化促進法第19条第1項に規定する地域計画区域変更に係る関係機関への意見聴取（済・未）
農地法 (農業委員会事務局)	有・無	農地法第__条の規定による許可申請書、事前協議（済・未）
国土利用法 (地域振興課)	有・無	土地取引 1 都市計画区域5,000m ² 以上、 2 都市計画区域外10,000m ² 以上
都市計画法 (都市計画課)	—	都市計画区域（内・外）、用途地域（内・外） 開発行為（要・不）、都市計画施設内への建築（53条）（有・無）

7. 周辺農用地、周辺施設への被害予想の有無、予想被害の内容及び防除措置

- （1）被害予想の有無（有・無）
- （2）予想被害の内容及び防除措置

8. 土地改良事業の施行状況等（米沢平野土地改良区で確認）

- （1）土地改良事業等の受益地（内・外）
- （2）施行事業の名称等（　　）
- （3）施行事業年度（　　～　　年度）
- （4）土地改良区の同意の見通し（有・無）

9. 添付書類

- （1）位置図（縮尺1/50,000程度のもの）
- （2）案内図（住宅地図等）
- （3）字限図（証明印付）
- （4）土地の登記事項証明書
- （5）土地の候補地一覧表（候補地の位置図等含む）
- （6）求積図（一筆のうちの一部分を変更する場合。）
- （7）配置図（農用地の実際の形状、建物や工作物等の配置の土地利用計画が確認できるもの）
- （8）平面図（実際に計画されている建物、工作物等の図面）
- （9）補足資料（事業計画の内容に応じ添付）

*事業実施の確実性を確認するため、隣地所有者からの同意書（隣地承諾書）の添付について、御協力をお願いします。

◎注意事項

要望書提出後、現地確認を行うため担当職員等が事業計画地に立ち入りますので、あらかじめ御了承ください。