

地域計画

策定年月日	令和7年3月24日
更新年月日	令和8年3月23日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	米沢市 62022
地域名 (地域内農業集落名)	三沢地区 (館山、赤芝、小野川、小野川入、笹原、東下、東中、東入、西入、西中、西下、東側、紙漉、入上、入中、入下、神原、上部、下中原、上ノ町、下ノ町)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	286.62 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	284.61 ha
② 田の面積	284.38 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	0.22 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.00 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	5.14 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha

(備考)

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は、農業者の高齢化が進み、担い手や若手農業者が不足しているとともに、後継者もおらず、担い手の不十分さに不安を抱えている。中山間地域であることから営農条件が不利であり、既に耕作放棄された土地も多い中で、現状、水路の確保が大変であり、鳥獣被害も多いことから、耕作放棄地の更なる増加や山間部の農地利用の困難化が懸念される。現状を踏まえ、地区内で新規参入者を確保・育成していくための取組が必要であり、地区農業の維持のため、水路・農道等の整備や維持管理、鳥獣被害対策を講じながら、兼業農家を含む地区農業者の所得向上を図る取組を推進していかなければならない。

【地域における主要な作物】水稲、そば、大豆、花き

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稲とそばを地区作物の中心とし、米は源流米としてブランド化を図り、付加価値向上を目指す。また、中山間地の特性を活かし、鳥獣被害に遭いにくく、収益性の高い作物の産地化とブランド化を図り、所得向上を目指す。鳥獣被害の対策として、電気柵の設置範囲の拡大を進め、山際の緩衝地帯の草刈りなど地区で徹底して行っていく。当地区の農地を集積・集約していくには圃場整備が必要である。多面的機能支払交付金などを活用した水路・農道の整備と保全管理作業に取り組んでいくとともに、圃場整備による農地の集積・集約化を目指す。担い手や若手農業者の不足問題に対応するため、集落営農法人や三沢地域協議会(三沢RMO)などの立上げを進めるとともに、交流人口の増加や地区の魅力発信に取り組む、新規参入者の大幅な確保を目指す。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

担い手の確保を進めるとともに、農地中間管理機構を活用し、担い手(認定農業者、認定農業法人、認定新規就農者、基本構想水準到達者、集落営農組織)への農地の集積・集約を中心とし、地区農業の維持のため、担い手の有無を問わず目標地図に位置付けた方への集積・集約も検討していく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	76.47	%	将来の目標とする集積率	85.00	%
--------	-------	---	-------------	-------	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

地権者の方を含めた話し合いを継続して行いながら、担い手の有無を問わず目標地図に位置付けた方への農地の集約化を進め、地区農業の生産性の向上を目指す。



5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
認農		飼料作物、酪農	18.61 ha	ha	飼料作物、酪農	17.77 ha	ha	1	
認農		大豆、そば	1.73 ha	ha	大豆、そば	0.76 ha	ha	2	
認農		水稲、飼料作物	0.11 ha	ha	水稲、飼料作物	0.80 ha	ha	3	
認農		水稲、そば	6.30 ha	ha	水稲、そば	6.30 ha	ha	4	
認農		水稲、そば	17.79 ha	ha	水稲、そば	17.18 ha	ha	5	
認農		水稲、そば	1.38 ha	ha	水稲、そば	1.38 ha	ha	6	
認農		水稲、大豆	18.33 ha	ha	水稲、大豆	18.74 ha	ha	7	
認農		水稲、そば	12.68 ha	ha	水稲、そば	12.58 ha	ha	8	
認農		水稲、花き	2.79 ha	ha	水稲、花き	3.11 ha	ha	9	
認農		水稲、大豆	0.98 ha	ha	水稲、大豆	0.98 ha	ha	10	
認農		水稲、そば	19.74 ha	ha	水稲、そば	19.74 ha	ha	11	
認農		水稲、大豆	0.98 ha	ha	水稲、大豆	0.98 ha	ha	12	
認農		水稲、そば	19.46 ha	ha	水稲、そば	19.59 ha	ha	13	
認農		牧草、肉用牛	13.02 ha	ha	牧草、肉用牛	14.24 ha	ha	14	
認農		水稲、そば	0.39 ha	ha	水稲、そば	0.00 ha	ha	15	
認農		水稲、牧草	0.04 ha	ha	水稲、牧草	0.04 ha	ha	16	
認農		水稲、そば	0.93 ha	ha	水稲、そば	0.93 ha	ha	17	
認農		水稲、大豆	2.64 ha	ha	水稲、大豆	3.01 ha	ha	18	
認農		水稲、花き	6.62 ha	ha	水稲、花き	6.48 ha	ha	19	
認農		水稲、野菜	4.65 ha	ha	水稲、野菜	5.25 ha	ha	20	
認農		水稲、大豆	3.66 ha	ha	水稲、大豆	3.66 ha	ha	21	
認農		水稲、そば	10.81 ha	ha	水稲、そば	10.90 ha	ha	22	
認農		水稲	6.48 ha	ha	水稲	6.48 ha	ha	23	
認農		そば、花き	0.43 ha	ha	そば、花き	0.43 ha	ha	24	
認農		水稲、大豆	25.86 ha	ha	水稲、大豆	26.93 ha	ha	25	
利用者		水稲、花き	0.58 ha	ha	水稲、花き	0.76 ha	ha	26	
到達		水稲	0.47 ha	ha	水稲	0.47 ha	ha	27	
到達		野菜	0.06 ha	ha	野菜	0.06 ha	ha	28	
到達		水稲、野菜	9.51 ha	ha	水稲、野菜	10.95 ha	ha	29	
到達		水稲、飼料作物	4.26 ha	ha	水稲、飼料作物	3.56 ha	ha	30	
到達		水稲、野菜	3.18 ha	ha	水稲、野菜	3.18 ha	ha	31	
利用者		飼料作物	1.86 ha	ha	飼料作物	1.86 ha	ha	32	
利用者		肉用牛	0.00 ha	ha	肉用牛	0.00 ha	ha	33	
利用者		水稲、野菜	0.10 ha	ha	水稲、野菜	0.10 ha	ha	34	
利用者		水稲	0.00 ha	ha	水稲	0.00 ha	ha	35	
利用者		水稲、飼料作物	0.30 ha	ha	水稲、飼料作物	0.30 ha	ha	36	
利用者		水稲	0.38 ha	ha	水稲	0.38 ha	ha	37	
利用者		水稲	0.48 ha	ha	水稲	0.48 ha	ha	38	
利用者		水稲、飼料作物	0.40 ha	ha	水稲、飼料作物	0.40 ha	ha	39	
利用者		水稲	1.13 ha	ha	水稲	1.13 ha	ha	40	
利用者		水稲、飼料作物	1.31 ha	ha	水稲、飼料作物	1.31 ha	ha	41	
利用者		水稲、大豆	0.97 ha	ha	水稲、大豆	0.97 ha	ha	42	
利用者		水稲	0.25 ha	ha	水稲	0.25 ha	ha	43	
利用者		水稲	0.05 ha	ha	水稲	0.05 ha	ha	44	
利用者		大豆	1.21 ha	ha	大豆	1.21 ha	ha	45	
利用者		水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	46	
利用者		水稲	2.75 ha	ha	水稲	2.75 ha	ha	47	
利用者		水稲、野菜	0.09 ha	ha	水稲、野菜	0.09 ha	ha	48	
利用者		水稲	0.08 ha	ha	水稲	0.08 ha	ha	49	
利用者		野菜	0.43 ha	ha	野菜	0.43 ha	ha	50	
利用者		水稲、野菜	0.23 ha	ha	水稲、野菜	0.23 ha	ha	51	
利用者		水稲	0.25 ha	ha	水稲	0.25 ha	ha	52	
利用者		水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha	53	
利用者		大豆	0.06 ha	ha	大豆	0.06 ha	ha	54	
利用者		水稲	0.20 ha	ha	水稲	0.29 ha	ha	55	
利用者		水稲、花き	0.59 ha	ha	水稲、花き	0.98 ha	ha	56	
利用者		水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	57	
利用者		水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	58	
利用者		水稲	0.33 ha	ha	水稲	0.10 ha	ha	59	
利用者		水稲、そば	2.03 ha	ha	水稲、そば	2.84 ha	ha	60	
利用者		水稲、野菜	0.51 ha	ha	水稲、野菜	0.51 ha	ha	61	
利用者		水稲、大豆	1.51 ha	ha	水稲、大豆	1.51 ha	ha	62	
利用者		水稲、そば	4.20 ha	ha	水稲、そば	4.21 ha	ha	63	
利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	64	
利用者		水稲、野菜	0.12 ha	ha	水稲、野菜	0.12 ha	ha	65	
利用者		水稲、野菜	0.12 ha	ha	水稲、野菜	0.12 ha	ha	66	
利用者		水稲	0.39 ha	ha	水稲	0.39 ha	ha	67	
利用者		水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.06 ha	ha	68	
利用者		水稲	0.50 ha	ha	水稲	0.50 ha	ha	69	
利用者		水稲	0.96 ha	ha	水稲	0.96 ha	ha	70	
利用者		水稲	3.38 ha	ha	水稲	3.38 ha	ha	71	
利用者		水稲	0.20 ha	ha	水稲	0.20 ha	ha	72	
利用者		水稲、野菜	0.29 ha	ha	水稲、野菜	0.00 ha	ha	73	
利用者		飼料作物	0.28 ha	ha	飼料作物	0.28 ha	ha	74	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
利用者		水稲、大豆	0.38 ha	ha	水稲、大豆	0.38 ha	ha	75	
利用者		水稲、そば	2.27 ha	ha	水稲、そば	3.11 ha	ha	76	
利用者		水稲、野菜	3.10 ha	ha	水稲、野菜	2.72 ha	ha	77	
利用者		水稲、飼料作物	1.55 ha	ha	水稲、飼料作物	1.55 ha	ha	78	
利用者		水稲	1.64 ha	ha	水稲	1.64 ha	ha	79	
利用者		水稲	0.35 ha	ha	水稲	0.00 ha	ha	80	
利用者		そば、野菜	0.76 ha	ha	そば、野菜	0.76 ha	ha	81	
利用者		飼料作物	2.28 ha	ha	飼料作物	0.22 ha	ha	82	
利用者		水稲、そば	1.62 ha	ha	水稲、そば	1.62 ha	ha	83	
利用者		大豆	0.39 ha	ha	大豆	0.39 ha	ha	84	
利用者		水稲、そば	0.94 ha	ha	水稲、そば	0.94 ha	ha	85	
利用者		水稲	1.41 ha	ha	水稲	1.41 ha	ha	86	
利用者		水稲	2.42 ha	ha	水稲	2.51 ha	ha	87	
利用者		水稲、野菜	0.29 ha	ha	水稲、野菜	0.29 ha	ha	88	
利用者		水稲	0.20 ha	ha	水稲	0.20 ha	ha	89	
利用者		水稲、そば	0.54 ha	ha	水稲、そば	0.76 ha	ha	90	
利用者		水稲	0.01 ha	ha	水稲	0.01 ha	ha	91	
利用者		水稲、そば	2.37 ha	ha	水稲、そば	2.37 ha	ha	92	
利用者		水稲	0.44 ha	ha	水稲	0.44 ha	ha	93	
利用者		水稲	0.51 ha	ha	水稲	0.51 ha	ha	94	
利用者		水稲	0.13 ha	ha	水稲	0.13 ha	ha	95	
利用者		水稲	2.07 ha	ha	水稲	2.07 ha	ha	96	
利用者		水稲	0.21 ha	ha	水稲	0.21 ha	ha	97	
利用者		水稲、野菜	0.03 ha	ha	水稲、野菜	0.03 ha	ha	98	
利用者		野菜	0.54 ha	ha	野菜	0.25 ha	ha	99	
利用者		水稲、野菜	0.71 ha	ha	水稲、野菜	0.71 ha	ha	100	
利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	101	
利用者		水稲	0.19 ha	ha	水稲	0.58 ha	ha	102	
利用者		水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.24 ha	ha	103	
利用者		水稲	1.29 ha	ha	水稲	1.37 ha	ha	104	
利用者		大豆、野菜	0.41 ha	ha	大豆、野菜	0.41 ha	ha	105	
利用者		水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.12 ha	ha	106	
利用者		水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	107	
利用者		飼料作物	0.23 ha	ha	飼料作物	0.23 ha	ha	108	
利用者		水稲	0.11 ha	ha	水稲	0.11 ha	ha	109	
利用者		そば	0.37 ha	ha	そば	0.37 ha	ha	110	
利用者		水稲、大豆	3.77 ha	ha	水稲、大豆	3.77 ha	ha	111	
利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	112	
認農		そば	0.00 ha	ha	そば	0.72 ha	ha	113	
認農		そば	0.00 ha	ha	そば	0.39 ha	ha	114	
利用者		飼料作物	0.00 ha	ha	飼料作物	0.71 ha	ha	115	
利用者		水稲、そば	0.00 ha	ha	水稲、そば	1.11 ha	ha	116	
利用者		飼料作物	0.00 ha	ha	飼料作物	0.14 ha	ha	117	